

**AKESO holding a.s.**

**IČ: 21029725**

**Okružová 1135/44**

**155 00 Praha 5**

**Konsolidovaná výroční zpráva za rok 2024**

## Obsah

- 1.** Základní údaje o konsolidačním celku
- 2.** Předpokládaný budoucí vývoj
- 3.** Skutečnosti po konci rozvahového dne
- 4.** Informace o aktivitách v oblasti životního prostředí a pracovněprávních vztazích
- 5.** Informace o výdajích na činnost v oblasti výzkumu a vývoje
- 6.** Jiné finanční informace
- 7.** Informace o pobočce nebo jiné části obchodního závodu v zahraničí
- 8.** Prohlášení statutárního orgánu

## Přílohy

- 9.** Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou 2024
- 10.** Konsolidovaná účetní závěrka za rok 2024
- 11.** Výrok auditora ke konsolidované účetní závěrce a výroční zprávě za rok 2024

Vzhledem k tomu, že příloha konsolidované účetní závěrky obsahuje některé údaje, jež mají být rovněž uvedeny v textu konsolidované výroční zprávy a z důvodu omezení duplikace uváděných informací, je v takovém případě v textu konsolidované výroční zprávy uveden pouze odkaz na přílohu konsolidované účetní závěrky za rok 2024.

# 1. Základní údaje o konsolidačním celku

## KONSOLIDUJÍCÍ SPOLEČNOST

AKESO holding a.s.

Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 210 29 725

## KONSOLIDOVANÉ SPOLEČNOSTI SE 100% PODÍLEM

|                                                      |                                           |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Multiscan s.r.o.                                     | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 264 76 444 |
| Jessenia a.s.                                        | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 267 52 051 |
| NH Hospital a.s.                                     | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 278 72 963 |
| Multiscan Pharma s.r.o.                              | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 284 26 568 |
| SENIMED s.r.o.                                       | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 272 24 988 |
| Semoriva Corp. s.r.o.                                | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 097 64 020 |
| CONSTRUCTION TEAM s.r.o.                             | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 272 03 409 |
| Digero Pharma s.r.o.                                 | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 279 38 972 |
| Euroscan diagnostic s.r.o.                           | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 263 55 507 |
| CASE 15 s.r.o.                                       | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 071 53 481 |
| NGDC s.r.o.                                          | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 074 93 738 |
| Denní psychoterapeutické sanatorium Ondřejov, s.r.o. | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 247 99 173 |
| Lékárny JK, s.r.o.                                   | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 272 12 262 |
| PRODERMA s.r.o.                                      | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 247 35 914 |
| TraumaChir s.r.o.                                    | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 023 57 631 |
| WELL & TREE s.r.o.                                   | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 018 31 836 |

## KONSOLIDOVANÉ SPOLEČNOSTI S PODÍLEM MENŠÍM NEŽ 100 %

### Podíl 40 %

MEDISERVIS s.r.o. Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 272 01 864

MINDWALK s.r.o. Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 096 76 431

### Podíl 50%

RESIDENCE U ŠKOLKY s.r.o. Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 140 79 071

Somascan s.r.o. Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 269 05 043

## NEKONSOLIDOVANÉ SPOLEČNOSTI

FlowGenius s.r.o., Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 220 16 040 (nabytí koncem roku 2024, podíl 20%, bez ekonomické činnosti)

ESG Hořovice s.r.o., Hořovice, K Nemocnici 1106/14, IČ:223 79 631 (nabytí 100% podílu holdingem koncem roku 2024, bez ekonomické činnosti, pouze nízký vklad do ZK)

## POPIS A CHARAKTERISTIKA JEDNOTLIVÝCH PODNIKŮ SKUPINY

Konsolidační skupinu tvoří 21 subjektů včetně AKESO holding a.s. jako mateřského podniku. Konsolidující účetní jednotka vznikla v roce 2023 fúzí splynutím společností AKESO holding a.s. (původní), EURODIAGNOSIS a.s., ARINITI s.r.o. a DIANOMÍ a.s. Rozhodným dnem fúze byl 01.01.2023. Dosavadní společnost AKESO holding a.s. fúzí zanikla.

### AKESO holding a.s.

Společnost vznikla v roce 2023 fúzí splynutím společností AKESO holding a.s. (původní), EURODIAGNOSIS a.s., ARINITI s.r.o. a DIANOMÍ a.s. a je mateřskou společností.

AKESO holding a.s. je jeden z předních poskytovatelů zdravotní péče v Česku. Provozuje Nemocnici Hořovice, AKESO POLIKLINIKU v Praze, Rehabilitační nemocnici Beroun, Centrum duševní rehabilitace, Denní psychoterapeutické sanatorium "Ondřejov" a onkologické a radiologické centrum Multiscan, které je součástí Komplexního onkologického centra Pardubického kraje. Vedle těchto zařízení patří do skupiny AKESO i další ambulance, síť lékáren SENIMED, distributoři léčiv a zdravotních materiálů či vlastní stavební firma CONSTRUCTION TEAM. S holdingem je. Cílem holdingu AKESO je zvyšování úrovně poskytovaných služeb tak, aby byly příkladem nejen v České republice, ale i v Evropě.

Hlavním cílem mateřské společnosti je zajištění stálého rozvoje všech společností v souladu s předmětem jejich činnosti.

### Multiscan s.r.o.

Společnost provozuje onkologické a radiologické centrum Multiscan, které je součástí Komplexního onkologického centra Pardubického kraje (KOC PK). KOC PK je tvořeno společností Multiscan, která provozuje ambulance klinické onkologie a radioterapii, a Pardubickou nemocnicí, v jejíž gesci je lůžková část. Zajišťuje tak ucelenou diagnostickou, léčebnou, preventivní a vzdělávací činnost v oboru onkologie. Multiscan zároveň provozuje ambulance klinické onkologie v Chrudimi, ve Svitavách

a v Ústí nad Orlicí. Od ledna 2019 funguje jako další detašované pracoviště i onkologické oddělení Nemocnice Hořovice. Kromě ambulancí klinické a radiační onkologie je v rámci centra i oddělení radiodiagnostiky, které sídlí na Poliklinice Vektor v Pardubicích. Hlavním dodavatelem léčiv pro pacienty je dceřiná společnost Multiscan Pharma s.r.o.

- Centrum vysoce specializované péče
- Přes 1 100 nových ozařovaných pacientů ročně
- Vlastní příprava cytostatik a biologické léčby
- Detašované ambulance v regionech
- Moderní přístrojové vybavení (lineární urychlovače, brachyterapie, magnetické rezonance)
- Nové moderní prostory včetně komfortního stacionáře
- V rámci radioterapie nabízíme svozy a ubytování pro pacienty
- Součástí KOC Pardubického kraje již od roku 2005
- Poskytování nejmodernější onkologické léčby včetně biologické
- Podílení se na velkých mezinárodních studiích s léky
- Elektronické aplikační listy

### SENIMED s.r.o.

Společnost SENIMED sdružuje lékárny nemocnic v Hořovicích a v Berouně. Její součástí je i lékárna „U Černého orla“ a „U Červeného potoka“ v Hořovicích, lékárna v Žebráku a v Hostomicích pod Brdy. Lékárna Nemocnice Hořovice zásobuje léky i další zdravotnická zařízení holdingu **AKESO**. Její sklad čítá více než 3 000 léčivých přípravků a potravinových doplňků a disponuje i bohatou nabídkou ortopedických a rehabilitačních pomůcek určených nejen zdravotnickým provozům, ale též koncovým uživatelům. Kromě toho jsou šikovní kliničtí farmaceuti schopni připravit léky přímo na míru jednotlivým klientům a oddělením přesně podle předpisu. Samozřejmostí je aktivní spolupráce s ošetřujícími lékaři při léčbě pacienta. V neposlední řadě SENIMED též zabezpečuje provádění klinických studií. Lékárenský provoz společnosti splňuje náročné administrativní, skladovací i provozní požadavky pro moderní lékárny.

Do skupiny **AKESO** holding se v roce 2022 zařadila farmaceutická divize společnosti SENIMED Pharma navazující na dlouholeté zkušenosti společností APOTEX a Aurovitas. SENIMED Pharma se zaměřuje na prodej prémiových doplňků stravy. Orientuje se především na české produkty, jako je čistý krystalický kolagen řady Colafit a doplňky na podporu imunity řady Betaglukan. Široké spektrum přípravků navíc doplňují volně prodejné léky Hedelix a Bromhexin. Do portfolio poté spadá i Ibuprofen Aneos, který nahradil mnoho let známý Apo-Ibuprofen, poté Curenzym Anixi, Brusinky Anixi, orální probiotikum BAC-ENTOS či CBD produkty.

### Jessenia a.s.

Společnost provozuje Rehabilitační nemocnici Beroun, která patří k nejlépe vybaveným a nejkomfortnějším pracovištím svého typu v České republice. Disponuje týmem vysoce kvalifikovaných zdravotnických pracovníků, u nichž si zakládá nejen na profesionalitě, ale zejména na vstřícném přístupu. Poskytuje kvalitní zdravotní a léčebnou péči ambulantním i hospitalizovaným pacientům, pro něž jsou k dispozici nadstandardně vybavené pokoje, moderní interní oddělení s jednotkou intenzivní péče, oddělení následné péče, Artroskopické centrum, Centrum jednodenní péče, Spánkové centrum, Rehabilitační centrum MUDr. Jana Caltý a Centrum duševní rehabilitace.

- Rehabilitační centrum evropské úrovně
- Široká škála rehabilitačních programů (vč. léčby postcovidového syndromu nebo programu po transplantaci plic)
- Moderní ergoterapie s důrazem na začlenění pacienta do normálního života
- Největší Artroskopické centrum v ČR s 6 000 operacemi ročně
- 80 % pacientů oddělení následné péče se vrací k aktivnímu životu
- Oddělení zobrazovacích metod ročně navštíví 15 500 pacientů
- Úzká spolupráce s fakultními nemocnicemi
- Unikátní pracoviště Centrum duševní rehabilitace
- Moderní Spánkové centrum

## CONSTRUCTION TEAM s.r.o.

Společnost funguje jako developerská, inženýrská a stavební společnost, která realizuje stavby pro holding AKESO a zároveň i pro externí zákazníky.

Základy společnosti byly položeny v roce 2008 při privatizaci Nemocnice Hořovice a Nemocnice Beroun. Obě zařízení potřebovala důkladnou rekonstrukci, aby vyhovovala nejvyšším standardům zdravotní péče 21. století. Interní dodavatel zlevňuje realizaci staveb až o 30 % oproti najatým externím společnostem a může na požadavky zadavatele reagovat pružněji.

Kromě výše uvedených rekonstrukcí a modernizací má CONSTRUCTION TEAM za sebou přes desítky projektů počínaje rekonstrukcí nemocnic přes výstavbu bytů pro zaměstnance až po miliardové projekty výstavby Centra duševní rehabilitace v Berouně nebo Nemocnice nové generace v Hořovicích.

## NH Hospital a.s.

Společnost provozuje Nemocnici Hořovice, která je více než běžnou nemocnicí regionálního typu. Nabízí širokou škálu ambulancí a poraden navazujících na jednotlivá lůžková oddělení.

Specializované zdravotní služby jsou poskytovány nad rámec základních medicínských oborů, a to prostřednictvím oddělení ortopedie, neurologie, pediatrie, chirurgie, urologie, gynekologie a porodnice, neonatologie, anesteziologicko-resuscitačního oddělení a interny. Spokojenosti a zdraví pacientů slouží i vlastní nemocniční lékárna, kavárna a parkoviště pro pacienty i návštěvníky nemocnice.

- Největší a nejpoblábnější porodnice ve Středočeském kraji
- Neonatologické oddělení má statut Perinatologického centra intermediární péče a poskytuje tak péči novorozencům již od 30. týdne těhotenství
- dětský NIP v ČR
- Ortopedické oddělení provede přes 1 500 endoprotéz velkých kloubů ročně
- Největší transfúzní stanice ve Středočeském kraji
- Akreditovaná spánková laboratoř
- Spolupráce s onkologickým centrem v Pardubicích
- Bariatrie: chirurgická léčba obezity a k ní přidružených onemocnění
- Výstavba unikátního projektu Nemocnice nové generace
- Centrum prenatalní diagnostiky

Zároveň společnost provozuje mimo Nemocnici Hořovice i AKESO Polikliniku v pražských Nových Butovicích a nabízí široké spektrum diagnostické a ambulantní péče pro děti, dorost i dospělé. Poliklinika je vybavena špičkovou zdravotnickou a laboratorní technikou. Má k dispozici magnetickou rezonanci, rentgen i ultrazvuky. Jedná se o nejmodernější přístroje, které lékařům umožňují rychle a přesně stanovit diagnózu bez nepříjemné zátěže pacientů a zbytečných časových prodlev. Své služby nabízí celé rodině, a to ve velmi příjemném prostředí a bez zbytečného papírování.

**AKESO POLIKLINIKA** disponuje vlastním odběrovým místem, a kromě odbornosti a schopností celého týmu pracovníků poskytuje malým i velkým pacientům především lidský přístup a vstřícnost po celou dobu jejich pobytu. Díky úzké spolupráci s Nemocnicí Hořovice a Rehabilitační nemocnicí Beroun pacientům zajistí nejen kompletní vyšetření v krátkých objednacích termínech, ale i předoperační vyšetření, na něž bezprostředně navazuje termín operačního zákroku či případná rehabilitace.

## **Multiscan Pharma s.r.o.**

Společnost provozuje lékárnu specializovanou na léčiva pro onkologické pacienty, která vznikla v roce 2008 jako odnož pardubického onkologického centra Multiscan. V současnosti dodává speciální léčiva pro onkologické pacienty do všech zařízení AKESO holdingu, která se zabývají léčbou onkologických pacientů, na všechna pracoviště Komplexního onkologického centra Pardubického kraje (KOC PK) a také na lůžkové oddělení klinické a radiační onkologie Pardubické nemocnice. Specifické uspořádání a vybavení dvou aseptických prostor lékárny vyhovující současným právním normám umožňuje přípravu a výdej sterilních léčivých přípravků. Cytostatika i cíleně působící (biologická) léčiva zde připravují pacientům přímo na míru podle individuálních požadavků ošetřujícího lékaře v čase jejich potřeby. Díky potrubní poště je lékárna schopna dodat pacientovi v rámci Pardubické nemocnice přípravek do půl hodiny od předepsání lékařem.

## **Digero Pharma s.r.o.**

Společnost je zřízena pro zajištění zprostředkování obchodu a služeb.

## **Semoriva Corp. s.r.o.**

Společnost vlastní pouze nemovitost a pozemky, které získala fúzí. Na objektu nyní probíhá rekonstrukce a AKESO holding má ambici vybudovat v hustě osídlené oblasti pražských Stodůlek moderní, přátelské a technologicky i digitálně vyspělé ambulantní zdravotnické zařízení o rozloze bezmála 12 000 m<sup>2</sup>. Určeno bude primárně obyvatelům západní části Prahy a přilehlých okresů Středočeského kraje, kterým nabídne široké spektrum preventivní, diagnostické a terapeutické péče ve všech oborech dětské i dospělé medicíny.

Investice Významným a dosud nevídaným prvkem nově vzniklého pracoviště bude portál pacienta, který umožní přístup ke sdíleným informacím nejen lékařům, ale i pacientům samotným. To zásadním způsobem zvýší kvalitu, plynulost a bezpečnost nabízených služeb. Automatizace a digitalizace služeb vytvoří takovou organizaci péče, v níž bude v centru zájmu skutečně pacient.

## **NGDC s.r.o.**

Společnost NGDC s.r.o. je společnost se záměrem vybudovat nové datové centrum. Časový horizont projektu zatím není známý.

## **RESIDENCE U ŠKOLKY s.r.o.**

Společnost Residence u školky s.r.o. vznikla odštěpením části obchodního závodu ze společnosti CONSTRUCTION TEAM s.r.o. a plánuje ve druhé polovině roku 2025 zahájit developerský projekt zaměřený na výstavbu bytových domů.

## **Somascan s.r.o.**

Společnost Somascan s.r.o. provozuje zubní ambulance, které byly v průběhu roku 2024 rozšířeny o ortodoncii. Nabízí tak komplexní péči o zuby – stomatologii, ortodoncii či zubní hygienu. Od druhé poloviny roku 2024 dochází k významnému nárůstu výkonů a tento trend i nadále pokračuje.

## **Euroscan diagnostic s.r.o.**

Je mateřská společnost, která vlastní podíl ve společnosti TraumaChir s.r.o.

### **Case 15 s.r.o.**

Společnost Case 15 s.r.o. představuje investici holdingu AKESO do budoucnosti pacientů a kybernetické bezpečnosti dat. V roce 2024 byla dokončena výstavba datového centra, které je umístěno v areálu Rehabilitační nemocnice Beroun, a konsoliduje tak IT potřeby celého holdingu do centralizovaného privátního cloudu. Toto špičkové zařízení s nejmodernějšími technologiemi umožňuje poskytovat pacientům ty nejlepší služby a zároveň splňovat nejpřísnější požadavky na ochranu citlivých dat. V roce 2024 začala společnost CASE 15 s.r.o. poskytovat služby pro společnosti ve skupině. Do budoucna plánuje poskytovat služby i mimo skupinu AKESO.

### **Denní psychoterapeutické sanatorium Ondřejov s.r.o.**

Denní psychoterapeutické sanatorium Ondřejov s.r.o. se specializuje na péči o pacienty s psychotickými poruchami a také o pacienty se závislostí na alkoholu, hracích automatech a lécích. Velkou výhodou sanatoria je provázanost služeb a možnost úzké spolupráce mezi jednotlivými odborníky. Společnost si udržuje stabilní hospodářské výsledky a v tomto plánuje pokračovat i v dalších letech.

### **Lékárny JK s.r.o.**

Společnost Lékárny JK s.r.o. provozuje lékárnu v Hořovicích. Její provoz bude v polovině roku 2025 ukončen.

### **TraumaChir s.r.o.**

Společnost TraumaChir s.r.o. působí prostorech AKESO polikliniky v Praze a poskytuje drobné chirurgické zákroky. Do budoucna je v plánu fúze této společnosti do některé ze společností v rámci holdingu AKESO.

### **PRODERMA s.r.o.**

Společnost TraumaChir s.r.o. působí prostorech AKESO polikliniky v Praze a poskytuje drobné chirurgické zákroky. Do budoucna je v plánu fúze této společnosti do některé ze společností v rámci holdingu AKESO.

### **MINDWALK s.r.o.**

Společnost MINDWALK s.r.o. poskytuje digitální terapii Mindwell, která nabízí systematickou péči pro nejčastější psychické poruchy a prevenci širokého spektra psychických potíží. Aktuálně nabízí terapeutické programy zaměřené na řešení deprese, úzkosti a syndromu vyhoření. Mindwell je strategickou investicí holdingu AKESO. Společnost navázala spolupráci se zdravotními pojišťovnami a v roce 2025 plánuje několik projektů, které mají vést postupně k budoucí ziskovosti společnosti.

### **WELL & TREE s.r.o.**

Společnost WELL & TREE s.r.o. vlastní 60% podíl ve firmě MEDISERVIS. Do budoucna je v plánu fúze do jedné ze společností holdingu AKESO.

## **MEDISERVIS s.r.o.**

Společnost MEDISERVIS s.r.o. je společnost poskytující komplexní řešení pro nemocnice v oblasti dodávek zdravotnických produktů a služeb. Od druhé poloviny roku 2024 je 100 % vlastněna holdingem AKESO. Společnost rovněž poskytuje své služby start-up firmám při jejich uvádění na trh a při zavádění nových produktů využívá ostatní zdravotnická zařízení v holdingu. Své služby společnost poskytuje v Čechách a na Slovensku a dále spolupracuje s obchodními partnery v zemích EU, Velké Británie. Po výrazném zvýšení cen od hlavních dodavatelů na podzim 2024 došlo v oblasti prodeje zdravotnické techniky k poklesu tržeb. Tento segment se doposud nevrátil na úroveň zisků zaznamenaných před cenovým nárůstem.

## **FlowGenius s.r.o.**

Společnost FlowGenius s.r.o. byla založena ke konci roku 2024 a zatím nevyvíjí žádnou ekonomickou činnost.

## **ESG Hořovice s.r.o.**

Společnost ESG Hořovice s.r.o. byla založena ke konci roku 2024 a zatím nevyvíjí žádnou ekonomickou činnost.

## **KONSOLIDAČNÍ CELEK**

Hodnota aktiv skupiny k 31.12.2024 byla 8 698 504 tis. Kč, k 31. 12. 2023 8 328 751 tis. Kč a hodnota vlastního kapitálu skupiny byla v roce 2024 ve výši 5 206 331 tis. Kč, v roce 2023 5 114 101 tis. Kč.

Nejvýznamnější položkou je hodnota dlouhodobého majetku, který je užíván pro činnost skupiny. Hodnota pozemků a staveb k 31.12.2024 byla 3 074 226 tis. Kč, k 31.12.2023 byla 3 083 441 tis. Kč, nedokončený dl. hmotný majetek ve výši 805 773 tis. Kč, 455 721 k 31.12.2023, jehož většinu tvoří nemovitý nedokončený majetek.

Skupina vykazuje goodwill ve výši 2 661 253 tis. Kč, který vznikl z titulu fúze. Další významnou položkou jsou konsolidační rozdíly ve výši 589 368 tis. Kč. Uvedené položky jsou odepisovány jako konsolidační rozdíl po dobu 20 let.

Významnou položkou aktiv jsou dále pohledávky ve výši 828 286 tis. Kč, k 31.12.2023 759 759 tis. Kč.

Závazky tvoří zejména závazky k úvěrovým institucím 1 473 033 tis. Kč a z obchodních vztahů ve výši 652 266 tis. Kč.

Celkový konsolidovaný výsledek hospodaření činí za rok 2024 127 663 tis. Kč.

## 2. Předpokládaný budoucí vývoj

Mateřská společnost AKESO holding a.s. se bude i nadále zabývat zefektivněním procesů a využití stávajícího potenciálu. Předpokládá další růst a rozšíření činností jak v segmentu zdravotních služeb, tak v segmentu dalších (nezdravotních) činností. Holding bude i nadále investovat do rozšíření svého podnikání a nových projektů, mezi největší patří:

- Nemocnice nové generace v Hořovicích – na celoevropské úrovni zcela unikátní projekt, který má za cíl sloučit provoz velké nemocnice, poskytující v běžných dobách zdravotní péči napříč medicínskými obory s nadstavbovou možností rychlé několikafázové konverze na infekční pracoviště pro potřeby Středočeského kraje a Prahy
- Neoklinika Stodůlky – technologicky i digitálně vyspělé ambulantní zdravotnické zařízení o rozloze bezmála 12 000 m<sup>2</sup>, určeno primárně obyvatelům západní části Prahy a přilehlých okresů Středočeského kraje, kterým nabídne široké spektrum preventivní, diagnostické a terapeutické péče ve všech oborech dětské i dospělé medicíny

## 3. Skutečnosti po konci rozvahového dne

Po konci rozvahové dne nenastaly žádné významné skutečnosti.

## 4. Informace o aktivitách v oblasti životního prostředí a pracovněprávních vztazích

Společnost v roce 2024 nevyvíjela žádné aktivity v oblasti životního prostředí, kromě toho, že dodržuje relevantní legislativní předpisy. V oblasti pracovněprávních vztahů nic mimořádného, a to ani vlivem pandemie covid-19, neprobíhalo.

## 5. Informace o výdajích na činnost v oblasti výzkumu a vývoje

Skupina v roce 2024 nevynaložila finanční prostředky na výzkum a vývoj.

## 6. Jiné finanční informace

V roce 2024 nedošlo k žádným významným změnám.

## 7. Informace o pobočce nebo jiné části obchodního závodu v zahraničí

Společnost nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

## 8. Prohlášení statutárního orgánu

Člen představenstva společnosti Ing. Sotirios Zavalianis prohlašuje, že údaje uvedené v této výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti nebyly vynechány.

Ing. Sotirios Zavalianis, v. r.  
člen představenstva  
AKESO holding a.s.

## 9. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou

V souladu s ustanovením § 82 zákona 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (ZOK), zpracoval člen představenstva korporace AKESO holding a.s. pan Ing. Sotirios Zavalianis zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou v účetním roce 2024.

### 9.1 Ovládající osoba

Jediný akcionář Ing. Sotirios Zavalianis, dat. nar. 16. 9. 1965, Praha 5, Okružová 1135/44

Obchodní podíl: 100 %

### 9.2 Ovládaná osoba

Konsolidující společnost AKESO holding a.s., se sídlem Okružová 1135/44, Praha 5, IČO: 210 29 725.

Vymezení konsolidačního celku (dalších společností)

**SPOLEČNOSTI PLNĚ KONSOLIDOVANÉ:**

|                            |                                           |
|----------------------------|-------------------------------------------|
| NH Hospital a.s.           | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 278 72 963 |
| Multiscan Pharma s.r.o.    | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 284 26 568 |
| Multiscan s.r.o.           | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 264 76 444 |
| Jessenia a.s.              | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 267 52 051 |
| SENIMED s.r.o.             | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 272 24 988 |
| CONSTRUCTION TEAM s.r.o.   | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 272 03 409 |
| Digero Pharma s.r.o.       | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 279 38 972 |
| Semoriva Corp. s.r.o.      | Praha 5, Okružová 1135/44 IČ: 097 64 020  |
| RESIDENCE U ŠKOLKY s.r.o.  | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 140 79 071 |
| NGDC s.r.o.                | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 074 93 738 |
| Euroscan diagnostic s.r.o. | Praha 5, Nárožní 1400/7, IČ: 263 55 507   |
| Somascan s.r.o.            | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 269 05 043 |
| MEDISERVIS s.r.o.          | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 272 01 864 |
| CASE 15 s.r.o.             | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 071 53 481 |

|                                                     |                                           |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Denní psychoterapeutické sanatorium Ondřejov s.r.o. | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 247 99 173 |
| Lékárny JK, s.r.o.                                  | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 272 12 262 |
| PRODERMA s.r.o.                                     | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 247 35 914 |
| TraumaChir s.r.o.                                   | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 023 57 631 |
| WELL & TREE s.r.o.                                  | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 018 31 836 |
| FlowGenius s.r.o.                                   | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 220 16 040 |

#### **DALŠÍ SPOLEČNOSTI OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU NEZAHRNUTÉ DO KONSOLIDACE**

|                 |                                           |
|-----------------|-------------------------------------------|
| MINDWALK s.r.o. | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 096 76 431 |
|-----------------|-------------------------------------------|

#### **DALŠÍ SPOLEČNOSTI OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU NEZAHRNUTÉ DO KONSOLIDACE**

FlowGenius s.r.o., Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 220 16 040 (nabytí koncem roku 2024, podíl 20%, bez ekonomické činnosti)

ESG Hořovice s.r.o., Hořovice, K Nemocnici 1106/14, IČ: 223 79 631 (nabytí 100% podílu koncem roku 2024, bez ekonomické činnosti, pouze nízký vklad do ZK)

#### **OSTATNÍ OSOBY OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU NESPADAJÍCÍ DO KONSOLIDAČNÍHO CELKU**

|                              |                                           |
|------------------------------|-------------------------------------------|
| Filema s.r.o.                | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 024 33 389 |
| Lion-Tech s.r.o.             | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 026 13 824 |
| Altoa s.r.o.                 | Praha 1, Maiselova 38/15, IČ: 026 20 995  |
| Thin Air Properties s.r.o.,  | Praha 5, Okružová 135/44, IČ: 274 41 229  |
| Nadační fond GEFYRES-PUENTES | Praha 5, Okružová 1135/44, IČ: 221 56 194 |

## **9.3 Právní vztahy a plnění**

### **9.3.1 MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBAMI V RÁMCI KONSOLIDAČNÍHO CELKU**

**MEZI OVLÁDANOU A OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBAMI V RÁMCI ÚČETNÍHO  
OBDOBÍ ROKU 2022 EXISTOVALY NÁSLEDUJÍCÍ VZTAHY:**

|                                                       |                 |
|-------------------------------------------------------|-----------------|
| AKESO holding a.s. a Ing. Sotirios Zavalianis         | nájemní smlouva |
| CONSTRUCTION TEAM s.r.o. a Ing. Sotirios Zavalianis   | nájemní smlouva |
| Thin Air Properties s.r.o. a Ing. Sotirios Zavalianis | nájemní smlouva |

### 9.3.2 MEZI OSOBAMI KONSOLIDAČNÍHO CELKU A OSTATNÍMI OSOBAMI

V účetním období roku 2024 existovaly mezi osobami plně konsolidovanými a ostatními osobami tyto dohody, smlouvy a plnění:

Vzájemné vazby podniků konsolidačního celku AKESO holding a.s. a ostatních propojených osob za rok 2024:

| Dodavatel/věřitel   | Odběratel/dlužník | Popis                                                        |
|---------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------|
| Filema              | Jessenia          | Smlouva o zajištění stravovacích služeb                      |
| Filema              | NH Hospital       | Smlouva o zajištění stravovacích služeb                      |
| Altoa               | Multiscan         | Smlouva o zprostředkování zdravotní péče                     |
|                     |                   | Smlouva o zprostředkování zdravotní péče Smlouva o finanční  |
| Altoa               | NH Hospital       | výpomoci                                                     |
|                     |                   | Smlouva o zprostředkování zdravotní péče, Smlouva o finanční |
| Altoa               | Jessenia          | výpomoci                                                     |
| Thin Air Properties | NH Hospital       | Smlouva o nájmu nebytových prostor                           |
| Altoa               | AKESO holding     | Smlouva o finanční výpomoci                                  |

## 9.4 Jiné právní úkony a opatření

V účetním období 2024 nebyly provedeny žádné jiné právní úkony a další opatření.

## 9.5 Závěr

V průběhu roku 2024 nebyly žádné další smlouvy mezi ovládající a ovládanou osobou, jakož i mezi ovládanou osobou a ostatními propojenými osobami, uzavřeny. Kromě uvedených vztahů nebyla v daném účetním období učiněna žádná jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby (nebo jí ovládaných osob).

Výše uvedené obchodní vztahy byly realizovány za použití cen běžných v obvyklém obchodním styku. Ovládané osobě z výše uvedených vztahů nevznikla v průběhu roku 2024 žádná újma, není tedy zapotřebí posuzovat její vyrovnaní dle § 71 a § 72.

Člen představenstva prohlašuje, že údaje uvedené ve zprávě jsou úplné, průkazné a správné a vzhledem k regulérnosti veškerých obchodních vztahů nelze konstatovat existenci výhod nebo nevýhod plynoucích ze vztahů mezi ovládanou a

ovládající osobou či mezi ovládanou osobou a propojenými osobami, a proto neplynou pro ovládanou osobu žádná známá rizika.

V Praze, dne 31. 3. 2025

Ing. Sotirios Zavalianis, v. r.  
člen představenstva  
AKESO holding a.s.

## 10. Konsolidovaná účetní závěrka za rok 2024

### 10.1 Popis účetní jednotky

|                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název účetní jednotky:                                                                                                                                   | AKESO holding a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Právní forma:                                                                                                                                            | akciová společnost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Sídlo:                                                                                                                                                   | Okružová 1135/44, Stodůlky, 155 00 Praha 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| IČ:                                                                                                                                                      | 210 29 725                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Účetní jednotka vznikla dne 19 prosince 2023 zápisem do obchodního rejstříku v Praze.<br>Dále je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 28568 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Rozvahový den:                                                                                                                                           | 31. 12. 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Předmět činnosti dle výpisu z OR:                                                                                                                        | Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor<br>Správa vlastního majetku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Předmět podnikání dle výpisu z obchodního rejstříku:                                                                                                     | Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (v rozsahu získaného živnostenského oprávnění), v oborech činnosti: <ul style="list-style-type: none"><li>• Zprostředkování obchodu a služeb,</li><li>• Velkoobchod a maloobchod,</li><li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí,</li><li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků,</li><li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy,</li><li>• Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení</li><li>• Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti</li><li>• Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí</li></ul> |
| Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:                                                                                         | 2 051                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

Konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, ke které účetní jednotka jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje AKESO holding a.s. se sídlem Okružová 1135/44, Stodůlky, 155 00 Praha 5. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle společnosti sestavující konsolidovanou účetní závěrku.

### 10.2 Obecné účetní zásady, účetní metody a jejich změny a odchylky

Příložená konsolidovaná účetní závěrka byla připravena podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, stanovení vyhlášky č. 500/2002 Sb. v platném znění a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů.

**10.2.1 POUŽITÁ METODA KONSOLIDACE A VYMEZENÍ KONSOLIDAČNÍHO CELKU**

Konsolidující společností je společnost AKESO holding a.s. V konsolidované účetní závěrce jsou zahrnuty všechny významné společnosti, které jsou ovládány konsolidující společností, a to za použití metody plné konsolidace, kromě společnosti RESIDENCE U ŠKOLKY s.r.o., Somascan, s.r.o., které byly konsolidovány poměrnou metodou, a kromě společnosti MINDWALK s.r.o. konsolidovanou ekvivalencí. Rozhodující pro vymezení konsolidačního celku je výše vlivu ke dni sestavení konsolidované účetní závěrky, který vykonává mateřská společnost v dceřiných společnostech k 31. 12. 2024.

**Vymezení konsolidačního celku je následující:**

| Číslo | Společnost                                          | Země | Podíl   | Metoda zahrnutí   | Mateřská společnost        |
|-------|-----------------------------------------------------|------|---------|-------------------|----------------------------|
| 1     | AKESO holding a.s.                                  | CZ   |         |                   |                            |
| 2     | Multiscan s.r.o.                                    | CZ   | 100,00% | Přímá konsolidace | AKESO holding a.s..        |
| 3     | NH Hospital a.s.                                    | CZ   | 100,00% | Přímá konsolidace | AKESO holding a.s.         |
| 4     | Jessenia a.s.                                       | CZ   | 100,00% | Přímá konsolidace | AKESO holding a.s.         |
| 5     | Semoriva Corp. s.r.o.                               | CZ   | 100,00% | Přímá konsolidace | AKESO holding a.s.         |
| 6     | SENIMED s.r.o.                                      | CZ   | 100,00% | Přímá konsolidace | AKESO holding a.s.         |
| 7     | Multiscan Pharma s.r.o.                             | CZ   | 100,00% | Přímá konsolidace | AKESO holding a.s.         |
| 8     | CONSTRUCTION TEAM s.r.o.                            | CZ   | 100,00% | Přímá konsolidace | AKESO holding a.s.         |
| 9     | RESIDENCE U ŠKOLKY s.r.o.                           | CZ   | 50,00%  | Přímá konsolidace | AKESO holding a.s.         |
| 10    | Digero Pharma s.r.o.                                | CZ   | 100,00% | Přímá konsolidace | AKESO holding a.s.         |
| 11    | NGDC s.r.o.                                         | CZ   | 100,00% | Přímá konsolidace | AKESO holding a.s.         |
| 12    | Somascan, s.r.o.                                    | CZ   | 50,00%  | Přímá konsolidace | AKESO holding a.s..        |
| 13    | EUROSCAN diagnostic s.r.o.                          | CZ   | 100,00% | Přímá konsolidace | AKESO holding a.s.         |
| 14    | MEDISERVIS s.r.o.                                   | CZ   | 100,00% | Přímá konsolidace | WELL & TREE s.r.o.         |
| 15    | CASE 15 s.r.o.                                      | CZ   | 100,00% | Přímá konsolidace | AKESO holding a.s.         |
| 16    | MINDWALK s.r.o.                                     | CZ   | 40,00%  | Přímá konsolidace | AKESO holding. a.s.        |
| 17    | Denní psychoterapeutické sanatorium Ondřejov s.r.o. | CZ   | 100%    | Přímá konsolidace | Jessenia a.s.              |
| 18    | Lékárny JK s.r.o.                                   | CZ   | 100%    | Přímá konsolidace | Senimed s.r.o.             |
| 19    | PRODERMA s.r.o.                                     | CZ   | 100%    | Přímá konsolidace | EUROSCAN Diagnostic s.r.o. |

|    |                    |    |      |                   |                            |
|----|--------------------|----|------|-------------------|----------------------------|
| 20 | TraumaChir s.r.o.  | CZ | 100% | Přímá konsolidace | EUROSCAN Diagnostic s.r.o. |
| 21 | WELL & TREE s.r.o. | CZ | 100% | Přímá konsolidace | AKESO holding. a.s.        |

### 10.2.2 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 80 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než 1 rok.

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 80 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než 1 rok.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek vyrobený účetní jednotkou se oceňuje vlastními náklady. Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou. Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého hmotného majetku částku 80 tis. Kč a u nehmotného majetku částku 80 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku. Hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v pořizovací ceně od 10 tis. Kč do 80 tis. Kč je časově rozlišen po dobu dvou let. Hmotný majetek s pořizovací cenou do 10 tis. Kč a dobou použitelnosti nad 1 rok je časově rozlišen dle jeho významnosti po dobu dvou let.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován rovnoměrně na základě odpisového plánu stanoveném účetní jednotkou, a to od měsíce zařazení daného majetku do užívání. Daňové odpisy jsou stanoveny ve výši účetních odpisů.

Účetní odpisy dlouhodobého hmotného majetku jsou stanoveny na základě odpisového plánu a účtovány měsíčně od měsíce zařazení daného majetku do užívání. Daňové odpisy jsou vypočteny na základě zákona o daních z příjmů.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého majetku, tvoří se opravná položka z důvodu dočasného nepoužívání, poškození atd.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku je odepisován do výnosů po dobu 180 měsíců.

### 10.2.3 FINANČNÍ MAJETEK

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetková účast v ekvivalenci ve společnosti MINDWALK s.r.o. Podíl je oceněn pro účely konsolidace ve výši podílu skupiny na VK společnosti.

### 10.2.4 ZÁSoby

Všechny nakupované zásoby, kromě zásob týkající se skladu krve, jsou oceněny skutečnými pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Krevní zásoby jsou oceněny skutečnými pořizovacími cenami s použitím metody FIFO. Společnost účtuje o zásobách způsobem A.

Zásoby nedokončené výroby jsou oceněny skutečnými náklady.

Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (doprava, clo, atd.).

### **10.2.5 POHLEDÁVKY**

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou, nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Hodnota pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé a dlouhodobé s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

### **10.2.6 DERIVÁTY**

K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění reálné hodnoty, se účtují také do finančních nákladů, resp. výnosů spolu s příslušnou změnou reálné hodnoty zajištěného aktiva nebo závazku, která souvisí se zajišťovaným rizikem. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění peněžních toků, se účtují do vlastního kapitálu a v rozvaze se vykazují prostřednictvím oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Neefektivní část zajištění se účtuje přímo do finančních nákladů, resp. Výnosů.

### **10.2.7 VLASTNÍ KAPITÁL**

Základní kapitál korporace se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio.

Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými či nepeněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu, dary hmotného majetku apod.

### **10.2.8 CIZÍ ZDROJE**

Účetní jednotka vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů.

Závazky a dohadné účty pasivní se rozdělují na krátkodobé a dlouhodobé s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

### **10.2.9 FINANČNÍ PRONÁJEM S NÁSLEDNOU KOUPI NAJATÉ VĚCI**

Účetní jednotka účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů průběžně. Na konci leasingové smlouvy, v případě odkupu leasovaného majetku, se účtuje o nákupní ceně. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

#### **10.2.10 PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU**

Majetek pořízený v cizí měně byl účtován v českých korunách v kurzu platném v době jeho pořízení nebo v době, kdy byly jednotlivé položky zahrnuty do majetku.

Finanční majetek, pohledávky a závazky v cizí měně se přepočítávají na české koruny kurzem platným v den uskutečnění účetního případu.

K rozvahovému dni jsou všechny položky majetku a závazků nominované v cizí měně přepočteny kurzem ČNB platným v rozvahový den. Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

#### **10.2.11 ÚČTOVÁNÍ VÝNOSŮ A NÁKLADŮ**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

#### **10.2.12 DAŇ Z PŘÍJMŮ**

Náklad na splatnou daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby ze základu daně stanoveného podle zákona o daních z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů vznikajících z rozdílného účetního a daňového pohledu na položky zachycené v účetnictví.

V případě, že účetní závěrka předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, vytváří účetní jednotka rezervu na daň z příjmů.

#### **10.2.13 DOTACE A INVESTIČNÍ POBÍDKY**

Konsolidační celek obdržel v roce 2024 dotace na provozní náklady a na majetek ze státního rozpočtu ve výši cca 68 mil. Kč. Jednalo se zejména o dotaci na vybudování datového centra, na provoz lékařské pohotovostní služby, na oblast Národního onkologického registru a na provoz zařízení péče o děti předškolního věku.

#### **10.2.14 ZMĚNY A ODCHYLKY ÚČETNÍCH METOD, ZMĚNY VYKAZOVÁNÍ**

Ve sledovaném účetním období nedošlo ke změnám metod ani ke změnám ve vykazování.

## **10.3 Dlouhodobý majetek**

#### **10.3.1 PŘEHLED DLOUHODOBÉHO MAJETKU**

Konsolidační celek eviduje jako dlouhodobý majetek software, budovy, pozemky, movité věci a další dlouhodobý majetek (viz tabulka).

**POŘIZOVACÍ CENA**

(údaje v tis. Kč)

|                                          | Pořizovací cena<br>01.01.2024 | Přírůstky        | Úbytky          | Pořizovací cena<br>31.12.2024 | Účetní hodnota<br>31.12.2024 |
|------------------------------------------|-------------------------------|------------------|-----------------|-------------------------------|------------------------------|
| <b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>       | <b>3 010 924</b>              | <b>71 063</b>    | <b>-20</b>      | <b>3 081 967</b>              | <b>2 730 592</b>             |
| Software                                 | 53 616                        | 5 506            | 0               | 59 122                        | 3 947                        |
| Ostatní ocenitelná práva                 | 250                           | 1000             | 0               | 1 250                         | 743                          |
| Goodwill                                 | 2 956 947                     | 0                | 0               | 2 956 947                     | 2 661 254                    |
| Nedokončený DNM                          | 111                           | 64 557           | -20             | 64 648                        | 64 648                       |
| Poskytnuté zálohy DNM                    | 0                             | 0                | 0               | 0                             | 0                            |
| <b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>         | <b>5 079 604</b>              | <b>947 616</b>   | <b>-332 493</b> | <b>5 694 727</b>              | <b>4 229 151</b>             |
| Pozemky                                  | 123 743                       | 8 899            | 0               | 132 642                       | 132 642                      |
| Stavby                                   | 3 440 717                     | 89 873           | 0               | 3 530 590                     | 2 941 584                    |
| Samostatné movité věci                   | 967 465                       | 210 960          | -40 833         | 1 137 592                     | 276 014                      |
| Jiný dlouhodobý hmot. majetek            | 35 046                        | 2 038            | 0               | 37 084                        | 34 168                       |
| Nedokončený hmotný majetek               | 458 092                       | 613 668          | -263 616        | 808 144                       | 805 773                      |
| Zálohy na dlouhodobý hmotný majetek      | 18 152                        | 22 178           | -28 044         | 12 286                        | 12 286                       |
| Oceňovací rozdíl k nabytému majetku      | 36 389                        | 0                | 0               | 36 389                        | 26 685                       |
| <b>Dlouhodobý finanční majetek</b>       | <b>56 842</b>                 | <b>0</b>         | <b>-50 433</b>  | <b>6 409</b>                  | <b>6 409</b>                 |
| Podíly – ovládaná osoba                  | 6 052                         | 0                | -6052           | 0                             | 0                            |
| Podíly – podstatný vliv                  | 21 590                        | 0                | -15181          | 6 409                         | 6 409                        |
| Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly | 29 200                        | 0                | -29200          | 0                             | 0                            |
| <b>Dlouhodobý majetek celkem</b>         | <b>8 147 370</b>              | <b>1 018 679</b> | <b>-382 946</b> | <b>8 783 103</b>              | <b>6 966 152</b>             |

**OPRÁVKY A OPRAVNÉ POLOŽKY**

(údaje v tis. Kč)

|                                     | Opravné<br>položky<br>a oprávký<br>01. 01. 2024 | Přírůstky<br>(odpis, ZC<br>prodaného majetku,<br>tvorba opr. položek) | Úbytky         | Opravné<br>položky<br>a oprávký<br>31. 12. 2024 |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------|
| <b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>  | <b>199 978</b>                                  | <b>151 398</b>                                                        | <b>0</b>       | <b>351 376</b>                                  |
| Software                            | 52 040                                          | 3 135                                                                 | 0              | 55 175                                          |
| Ostatní ocenitelná práva            | 90                                              | 417                                                                   | 0              | 507                                             |
| Nedokončený nehmotný majetek        | 0                                               | 0                                                                     | 0              | 0                                               |
| Goodwill                            | 147 848                                         | 147 846                                                               | 0              | 295 694                                         |
| <b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>    | <b>1 246 144</b>                                | <b>257 781</b>                                                        | <b>-38 349</b> | <b>1 465 575</b>                                |
| Pozemky                             | 0                                               | 0                                                                     | 0              | 0                                               |
| Stavby                              | 481 019                                         | 107 987                                                               | 0              | 589 006                                         |
| Samostatné movité věci              | 753 619                                         | 146 307                                                               | -38 349        | 861 577                                         |
| Jiný dlouhodobý majetek             | 1 856                                           | 1 060                                                                 | 0              | 2 916                                           |
| Nedokončený hmotný majetek          | 2 372                                           | 0                                                                     | 0              | 2 371                                           |
| Zálohy na dlouhodobý hmotný majetek | 0                                               | 0                                                                     | 0              | 0                                               |
| Oceňovací rozdíl k nabytému majetku | 7 278                                           | 2 426                                                                 | 0              | 9 704                                           |
| <b>Dlouhodobý finanční majetek</b>  | <b>150</b>                                      | <b>0</b>                                                              | <b>-150</b>    | <b>0</b>                                        |
| Podíly - ovládaná osoba             | 150                                             | 0                                                                     | -150           | 0                                               |
| <b>Dlouhodobý majetek celkem</b>    | <b>1 446 271</b>                                | <b>409 179</b>                                                        | <b>-38 499</b> | <b>1 816 950</b>                                |

Tabulka neobsahuje údaje ke konsolidačním rozdílům.

### 10.3.2 HMOTNÝ MAJETEK ZATÍŽENÝ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM, POPŘ. VĚCNÝM BŘEMENEM, PRÁVA STAVBY

Konsolidační celek má majetek zajištěný zástavním právem (viz bod 10.12.5). Ve prospěch konsolidačního celku bylo zřízeno na základě smlouvy právo stavby na pozemku Pardubického kraje.

### 10.3.3 ÚČETNÍ JEDNOTKY POD SPOLEČNÝM A PODSTATNÝM VLIVEM

(údaje v tis. Kč)

| Název a právní forma účetní jednotky | MINDWALK s.r.o. | REZIDENCE U ŠKOLKY |                 |
|--------------------------------------|-----------------|--------------------|-----------------|
|                                      |                 | s.r.o.             | Somascan s.r.o. |
| Sídlo účetní jednotky                | ČR              | ČR                 | ČR              |
| Podíl v %                            | 40 %            | 50 %               | 50 %            |
| Výše finanční investice              | 40              | 14 000             | 133             |
| Základní kapitál                     | 100             | 200                | 200             |
| Zisk/ztráta běžného roku             | -10 329         | -90                | -8 279          |
| Ověřeno auditorem                    | NE              | NE                 | NE              |

Finanční informace o těchto korporacích byly získány auditorem z neověřených účetní závěrek jednotlivých korporací k 31. 12. 2024.

## 10.4 Konsolidační rozdíl

K datu akvizice společnosti Multiscan s.r.o. vznikl kladný konsolidační rozdíl v celkové výši 490 471 tis. Kč. Vzhledem k následujícímu vývoji společnosti bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice společnosti NH Hospital a.s. vznikl záporný konsolidační rozdíl v celkové výši -1 793 tis. Kč. K datu akvizice společnosti Soukromá gynekologická praxe Rotta – Bednář s.r.o. (viz SGPRB v tabulce) vznikl kladný konsolidační rozdíl v celkové výši 6 897 tis. SGPRB zanikla v rámci fúze sloučením s NH Hospital a.s. Jejich konsolidační rozdíly byly sečteny, výsledná hodnota je 5 104 Kč. Vzhledem k následujícímu vývoji společnosti NHH bylo rozhodnuto o pokračování v rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po zbylou dobu do 20 let.

K datu akvizice společnosti Jessenia a.s. vznikl kladný konsolidační rozdíl v celkové výši 135 011 tis. Kč. Vzhledem k následujícímu vývoji společnosti bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice společnosti SENIMED s.r.o. vznikl kladný konsolidační rozdíl v celkové výši 160 302 tis. Kč. Vzhledem k následujícímu vývoji společnosti bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice společnosti Multiscan Pharma s.r.o. vznikl kladný konsolidační rozdíl v celkové výši 46 081 tis. Kč. Vzhledem k následujícímu vývoji společnosti bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice společnosti CONSTRUCTION TEAM s.r.o. vznikl záporný konsolidační rozdíl v celkové výši -5 596 tis. Kč. Vzhledem k následujícímu vývoji společnosti bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice (počátek faktického ovládní) společnosti Digero Pharma s.r.o. vznikl záporný konsolidační rozdíl v celkové výši -40 322 tis. Kč. Vzhledem k následujícímu vývoji společnosti bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice (počátek faktického ovládní od r. 2021) společnosti Semoriva Corp. s.r.o. vznikl kladný konsolidační rozdíl v celkové výši 35 626 tis. Kč. Vzhledem k následujícímu vývoji společnosti bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice (počátek faktického ovládní od r. 2021) společnosti RESIDENCE U ŠKOLKY s.r.o. vznikl záporný konsolidační rozdíl v celkové výši -7 762 tis. Kč. Podíl 50 % byl prodán mimo skupinu, společnost je konsolidována poměrnou metodou, konsolidační rozdíl byl přepočítán nově na hodnotu -2 827 tis. Kč.

K datu akvizice společnosti NGDC s.r.o. (koupě podílů v září 2021, skutečné ovládní od 2022) vznikl kladný konsolidační rozdíl v celkové výši 17 tis. Kč. Bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice společnosti Somascan s.r.o. vznikl kladný konsolidační rozdíl v celkové výši 16 tis. Kč. Bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice společnosti Euroscan diagnostic s.r.o. vznikl kladný konsolidační rozdíl v celkové výši 190 tis. Kč. Bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice společnosti Case15 s.r.o. vznikl kladný konsolidační rozdíl v celkové výši 5 363 tis. Kč. Bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice společnosti MINDWALK s.r.o. vznikl záporný konsolidační rozdíl v celkové výši - 2 269 tis. Kč. Bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice společnosti Lékárny JK, spol. s r.o. vznikl kladný konsolidační rozdíl v celkové výši 2 078 tis. Kč. Bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice společnosti TraumaChir s.r.o. vznikl kladný konsolidační rozdíl v celkové výši 1 060 tis. Kč. Bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice společnosti PRODERMA s.r.o. vznikl kladný konsolidační rozdíl v celkové výši 2 165 tis. Kč. Bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice společnosti Denní psychoterapeutické sanatorium "Ondřejov" s.r.o. vznikl kladný konsolidační rozdíl v celkové výši 18 081 tis. Kč. Bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice společnosti WELL & TREE s.r.o. vznikl kladný konsolidační rozdíl v celkové výši 5 298 tis. Kč. Bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

K datu akvizice společnosti MEDISERVIS s.r.o. vznikl kladný konsolidační rozdíl v celkové výši 24 982 tis. Kč. Bylo rozhodnuto o rovnoměrném odepisování tohoto konsolidačního rozdílu po dobu 20 let.

Současná konsolidující účetní jednotka AKESO holding a.s. (IČ: 21029725) vznikla fúzí splynutím společností AKESO holding a.s. (dosavadní konsolidující jednotka, IČ: 06625258), EURODIAGNOSIS a.s., ARINITI s.r.o. a DIANOMÍ a.s. Rozhodným dnem fúze byl 01.01.2023. Dosavadní společnost AKESO holding a.s. fúzí zanikla. Fúzí vznikl **goodwill** (hodnoty btto i oprávek uvedeny v tabulce dl. majetku v bodě 10.3.1) jako rozdíl mezi oceněním nově vzniklé účetní jednotky jako celku a přeceněním jednotlivých společností na reálnou hodnotu. V konsolidaci vnímáme tuto položku jako komponentu konsolidačního rozdílu a odepisujeme jí po dobu 20 let.

(údaje v tis. Kč)

| Konsolidační rozdíly (KR)                             | KR k 01.01.2024 | KR k 01.01.2024<br>nově<br>zahrnutých | Odpis KR k<br>01.01.2024 | KR k 31.12.2024 |
|-------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|--------------------------|-----------------|
| Multiscan s.r.o.                                      | 343 330         |                                       | 24 524                   | 318 806         |
| NH Hospital a.s.                                      | 3 573           |                                       | 255                      | 3 318           |
| Jessenia a.s.                                         | 94 508          |                                       | 6 750                    | 87 757          |
| SENIMED s.r.o.                                        | 112 211         |                                       | 8 015                    | 104 196         |
| Multiscan Pharma s.r.o.                               | 32 256          |                                       | 2 304                    | 29 952          |
| CONSTRUCTION TEAM s.r.o.                              | -5 316          |                                       | -280                     | -5 036          |
| Digero Pharma s.r.o.                                  | -32 258         |                                       | -2 016                   | -30 242         |
| Semoriva Corp. s.r.o.                                 | 30 282          |                                       | 1 781                    | 28 501          |
| RESIDENCE U ŠKOLKY s.r.o.                             | -2 156          |                                       | -142                     | -2 014          |
| NGDC s.r.o.                                           | 15              |                                       | 1                        | 14              |
| Somascan s.r.o.                                       |                 | 16                                    | 1                        | 15              |
| Euroscan diagnostic s.r.o.                            |                 | 190                                   | 10                       | 180             |
| Case15 s.r.o.                                         |                 | 5 363                                 | 268                      | 5 095           |
| MINDWALK s.r.o.                                       |                 | -2 269                                | -113                     | -2 156          |
| Lékárny JK, spol. s r.o.                              |                 | 2 078                                 | 104                      | 1 974           |
| TraumaChir s.r.o.                                     |                 | 1 060                                 | 53                       | 1 007           |
| PRODERMA s.r.o.                                       |                 | 2 165                                 | 108                      | 2 057           |
| Denní psychoterapeutické sanatorium "Ondřejov" s.r.o. |                 | 18 081                                | 904                      | 17 177          |
| WELL & TREE s.r.o.                                    |                 | 5 298                                 | 265                      | 5 033           |
| MEDISERVIS s.r.o.                                     |                 | 24 982                                | 1 249                    | 23 733          |
| <b>CELKEM</b>                                         | <b>576 446</b>  | <b>56 963</b>                         | <b>44 041</b>            | <b>589 368</b>  |

## 10.5 Zásoby

K 31. 12. 2024 nebyly zásoby konsolidačního celku, jejichž celková hodnota je 191 477 tis. Kč (btto), zatíženy zástavním právem.

## 10.6 Pohledávky

### 10.6.1 DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY

K 31. 12. 2024 měl konsolidační celek dlouhodobé pohledávky ve výši 4 185 tis. Kč, jedná se zejména o pohledávky z titulu zajištění splnění povinností zhotovitele z odpovědnosti za vady díla po dobu záruky a o dlouhodobě poskytnuté zálohy. Tyto pohledávky mají lhůtu splatnosti v rozmezí od 2 do 5 let.

### 10.6.2 POHLEDÁVKY SE SPLATNOSTÍ VÍCE NEŽ 5 LET

K rozvahovému dni účetní jednotka eviduje pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let ve výši 1 773 tis. Jedná se o pohledávky z titulu zajištění splnění povinností zhotovitele z odpovědnosti za vady díla po dobu záruky.

10.6.3 POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍHO STYKU KRÁTKODOBÉ

Struktura pohledávek podle splatnosti:  
POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍHO STYKU

(údaje v tis. Kč)

|                      | Účetní hodnota<br>31. 12. 2024 |
|----------------------|--------------------------------|
| Ve lhůtě splatnostmi | 337 759                        |
| Po splatnosti        | 48 579                         |
| Celkem               | 386 338                        |

10.6.4 POHLEDÁVKY KONSOLIDAČNÍHO CELKU VŮČI JINAK SPŘÍZNĚNÝM OSOBÁM

Pohledávky za osobami ve skupině nekonsolidovanými (vč. skutečného majitele skupiny) jsou k 31. 12. 2024 ve výši 50 523 tis. Kč. V rámci pohledávek z obchodního styku a jiných pohledávek jsou vykázány i pohledávky vůči nekonsolidovaným osobám spojeným přes skutečného majitele (Filema s.r.o., Altoa s.r.o.) ve výši 5 131 tis. Kč.

10.6.5 POHLEDÁVKY KRYTÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM NEBO JIŠTĚNÉ JINÝM ZPŮSOBEM

Konsolidační celek nemá pohledávky kryté zástavním právem nebo jištěné jiným způsobem.

Konsolidační celek eviduje zástavní právo k obchodním pohledávkám z titulu závazků vůči úvěrovým institucím (viz bod 10.12.5.).

10.6.6 DOHADNÉ ÚČTY AKTIVNÍ

Dohadné účty aktivní zahrnují především nevyfakturované dodavatelské bonusy a očekávaná plnění od zdravotních pojišťoven.

10.6.7 OPRAVNÉ POLOŽKY A ODPIS POHLEDÁVEK

K pochybným pohledávkám celek vytvořil opravné položky ve výši 2 401 tis. Kč (viz bod 10.7).

10.7 Opravné položky

V roce 2024 byly vytvořeny opravné položky k následujícím položkám aktiv:

ZMĚNY NA ÚČTECH OPRAVNÝCH POLOŽEK:

(údaje v tis. Kč)

| Opravné položky k:              | 31. 12. 2023 | 31. 12. 2024 |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| dlouhodobému finančnímu majetku | 150          | 0            |
| zásobám                         | 1 583        | 9 811        |
| pohledávkám                     | 3 745        | 2 401        |

## 10.8 Krátkodobý finanční majetek a peněžní prostředky

### 10.8.1 PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

K 31. 12. 2024 byly peněžní prostředky v hodnotě 81 120 tis. Kč, převážně na bankovních účtech. Konsolidační celek nemá žádné zůstatky účtů s omezeným disponováním.

## 10.9 Časové rozlišení aktiv

Náklady příštích období zahrnují především časové rozlišení drobného dlouhodobého majetku a spotřeby pracovních oděvů, pojištění, náklady na pronájem IT, nájemného, předplatné a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší. Příjmy příštích období zahrnují zejména poskytnuté služby v oblasti zdravotních studií a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

## 10.10 Vlastní kapitál

### 10.10.1 PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

(údaje v tis. Kč)

|                                                       | 01.01.2024       | Přírůstky      | Úbytky          | 31.12.2024       |
|-------------------------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|------------------|
| Základní kapitál                                      | 2 000            | 0              | 0               | 2 000            |
| Kapitálové fondy                                      | 4 992 588        | 90 692         | 0               | 5 083 280        |
| Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-) | 5 455            | 0              | -3 266          | 2 189            |
| Fondy ze zisku                                        | 0                | 0              | 0               | 0                |
| VH min. let                                           | 0                | 0              | 0               | 0                |
| Záloha na podíl na zisku                              | 0                | 0              | -8 800          | -8 800           |
| VH běžného účetního období                            | 114 058          | 127 663        | -114 058        | 127 663          |
| <b>Vlastní kapitál celkem</b>                         | <b>5 114 101</b> | <b>218 355</b> | <b>-126 124</b> | <b>5 206 331</b> |

VH minulých let je vykazován v rámci položky Kapitálové fondy.

#### 10.10.2 POPIS ROZHODNUTÍ VALNÉ HROMADY (JEDINÉHO SPOLEČNÍKA) O ROZDĚLENÍ ZISKU, POPŘ. ÚHRADA ZTRÁTY, ZVÝŠENÍ ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU, PODÍLECH NA ZISKU

K 31. 12. 2024 nebyly konsolidačním celkem vyplaceny žádné dividendy jedinému akcionáři.

## 10.11 Rezervy

#### STAVY NA ÚČTECH REZERV (údaje v tis. Kč)

| Rezervy         | K 31. 12. 2024 |
|-----------------|----------------|
| Rezerva na DPPO | 41 807         |
| Ostatní rezervy | 59 111         |
| <b>Celkem</b>   | <b>100 918</b> |

Ostatní rezervy tvoří rezervy na soudní spory ve výši 1 927 tis. Kč, zbytek je rezerva na nevyčerpanou dovolenou.

## 10.12 Závazky

#### 10.12.1 DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2024 eviduje účetní jednotka dlouhodobé závazky zejména z titulu odloženého daňového závazku ve výši 589 138 tis. Kč (viz bod 10.15), a dlouhodobou část závazků z titulu úvěrů přijatých ve výši 1 117 854 tis. Kč.

#### 10.12.2 ZÁVAZKY SE SPLATNOSTÍ VÍCE NEŽ 5 LET

Konsolidační celek nemá k 31. 12. 2024 závazky s dobou splatnosti delší než 5 let, kromě částí úvěrů uvedených v bodě 10.12.5.

### 10.12.3 KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

#### STRUKTURA ZÁVAZKŮ Z OBCHODNÍHO STYKU:

(údaje v tis. Kč)

| Závazky z obchodního styku | K 31. 12. 2024 |
|----------------------------|----------------|
| Ve lhůtě splatnosti        | 445 839        |
| Po lhůtě splatnosti        | 206 427        |
| <b>Celkem</b>              | <b>652 266</b> |

### 10.12.4 ZÁVAZKY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

**Položky dlouhodobá i krátkodobá Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba** obsahuje závazky vůči skutečnému majiteli, kterým je pan Ing. Sotirios Zavalianis v celkové výši 500 tis. Kč.

V rámci závazků z obchodního styku a jiných závazků jsou vykázány i závazky vůči nekonsolidovaným osobám spojeným přes skutečného majitele (Lion-Tech s.r.o., Altoa s.r.o., Filema s.r.o., Thin Air Properties s.r.o.) ve výši 73 468 tis. Kč.

### 10.12.5 ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍ

K 31. prosinci 2024 měla Skupina krátkodobé závazky k úvěrovým institucím v hodnotě 355.179 tis. Kč (2023: 398.928 tis. Kč) a dlouhodobé závazky k úvěrovým institucím v hodnotě 1.117.854 tis. Kč (2023: 933.539 tis. Kč).

(údaje v tis. Kč)

| Dlužník                  | Banka                                            | Typ úvěru                       | Celkový rámec          | Splatnost              | Balance k 31. 12. 2024 | Zajištění                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| AKESO holding a.s.       | Komerční banka, a.s.                             | Investiční                      | 710.000                | 31.03.2031             | 647 719                | Ručitelské prohlášení AKESO holding a.s., blankosměnka vč. vlastní blankosměnky vydané AKESO holding a.s. a zástava následujících předmětů zajištění:<br>Věci nemovité, podíl v Multiscan s.r.o., akcie JESSENIA a.s., pohledávky z pojistných smluv, vybrané pohledávky ze smluv o fin. výpomoci, pohledávky z bankovních účtů, pohledávky z obchodního styku, cenné papíry společnosti CONSTRUCTION TEAM s.r.o. |
| Case15 s.r.o.            | Komerční banka, a.s.                             | Investiční                      | 267.000                | 31.12.2028             | 190 011                | Blankosměnka a zástava následujících předmětů zajištění:<br>Věci nemovité, věci movité, podíl v Case15 s.r.o., pohledávky z obchodního styku.                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Semoriva Corp s.r.o.     | UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. | Investiční                      | 229.500                | 31.12.2029             | 121 068                | Ručitelské prohlášení AKESO holding a.s., garance financování vícenákladů ze strany AKESO holding a.s., blankosměnka, podřízenost zápisů od AKESO holding a.s. a zástava následujících předmětů zajištění:<br>Podíl v Semoriva Corp s.r.o., pohledávky z bankovních účtů, věci nemovité vlastněné společností Case15 s.r.o., pohledávky z pronájmu nemovitostí.                                                   |
| JESSENIA a.s.            | Komerční banka, a.s.                             | Investiční                      | 150.000                | 31.12.2028             | 132 000                | Zástava následujících předmětů zajištění:<br>Věci nemovité a pohledávky z bankovních účtů.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| SENIMED s.r.o.           | Komerční banka, a.s.                             | Kontokorentní                   | 100.000                | 31.07.2035             | 90 527                 | Ručitelské prohlášení, postoupení pohledávek a zástava následujících předmětů zajištění:<br>Pohledávky z bankovních účtů, věci.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Multiscan Pharma s.r.o.  | ESSO X s.r.o.                                    | Investiční úvěry na movité věci | dle jednotlivých smluv | dle jednotlivých smluv | 1 182                  | Zajištění závazku převodem práva                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| AKESO holding a.s.       | Komerční banka, a.s.                             | Investiční                      | 58.000                 | 31.09.2026             | 19 645                 | Blankosměnka a zástava následujících předmětů zajištění:<br>Věci nemovité, pohledávky z bankovních účtů.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Multiscan s.r.o.         | Komerční banka, a.s.                             | Kontokorentní                   | 50.000                 | 31.07.2035             | 50 000                 | Zástava následujících předmětů zajištění:<br>Věci nemovité, podíl v Multiscan s.r.o., akcie JESSENIA a.s., pohledávky z pojistných smluv, vybrané pohledávky ze smluv o fin. výpomoci, pohledávky z obchodního styku.                                                                                                                                                                                             |
| JESSENIA a.s.            | Komerční banka, a.s.                             | Revolvingový                    | 50.000                 | 31.07.2035             | 50 000                 | Zástava následujících předmětů zajištění:<br>Věci nemovité, podíl v Multiscan s.r.o., akcie JESSENIA a.s., pohledávky z pojistných smluv, vybrané pohledávky ze smluv o fin. výpomoci, pohledávky z obchodního styku.                                                                                                                                                                                             |
| JESSENIA a.s.            | Komerční banka, a.s.                             | Investiční úvěry na movité věci | dle jednotlivých smluv | různá data             | 67 382                 | Zajištění závazku převodem práva                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| CONSTRUCTION TEAM s.r.o. | UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. | Investiční                      | 50.000                 | 31.04.2029             | 26 000                 | Zástavní právo k věcem nemovitým, blankosměnka.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| MEDISERVIS s.r.o.        | Komerční banka, a.s.                             | Investiční a kontokorent        | 75.000                 | 31.12.2029             | 61 354                 | Blankosměnka a zastavení pohledávek z bankovních účtů                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| NH Hospital a.s.         | UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. | Investiční                      | 32.000                 | 31.01.2026             | 5 944                  | Zástavní právo k věcem nemovitým, blankosměnka.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| CONSTRUCTION TEAM s.r.o. | Česká spořitelna, a.s.                           | Investiční                      | 10.200                 | 15.11.2025             | 10 200                 | Zástava následujících předmětů zajištění:<br>Věci nemovité, pohledávky z pojistných smluv.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

Přehled krátkodobých a dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím

(údaje v tis. Kč)

| Rok            | Krátkodobé | Dlouhodobé |
|----------------|------------|------------|
| Bankovní úvěry | 355 179    | 1 117 854  |

10.12.6 ZÁVAZKY KRYTÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM NEBO JIŠTĚNÉ JINÝM ZPŮSOBEM

Konsolidační celek eviduje k 31. 12. 2024 závazky kryté zástavním právem nebo zárukou ve prospěch věřitele (viz bod 10.12.5).

#### 10.12.7 DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ

Dohadné účty pasivní jsou ve výši 78 317 tis. Kč, představují očekávané vratky vyúčtování od zdravotních pojišťoven, náklady na audit a dále nevyměřené služby za dodávky energií v roce 2024.

### 10.13 Deriváty

Konsolidační celek měl v roce 2024 uzavřeny 3 smlouvy o derivátech – zajišťovací úrokové swapy. Ocenění k 31.12. proti vlastnímu kapitálu ve výši cca 2 189,- tis. Kč.

### 10.14 Časové rozlišení pasiv

Výdaje příštích období zahrnují především servis zdravotní techniky, náklady na rekonstrukce, vyfakturované náklady na elektrickou energii a náklady za telefonní poplatky a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší. Výnosy příštích období představují předfinancování budoucích pohledávek za zdravotními pojišťovnami.

### 10.15 Odložená daň

Konsolidační celek zaúčtoval odložený daňový závazek ve výši 589 138,- tis. Kč zejména z titulu rozdílu mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku a provedených konsolidačních úprav, dále z titulu opravných položek k pohledávkám a z titulu rezervy na nevyčerpanou dovolenou a rezervy na soudní spory. Z konsolidačních rozdílů se OD neúčtuje, protože by se musel OD závazek zaúčtovat proti aktivu. U oceňovacích rozdílů se OD týká pouze jiných, než vzniklých koupí obchodního závodu nebo jeho části.

### 10.16 Najatý majetek

Konsolidační celek má k 31. 12. 2024 uzavřené běžné smlouvy o nájmu bytových a nebytových prostor. Dále smlouvy o operativním a finančním leasingu movitých věcí, náklady v roce 2024 byly na tyto leasingy cca 13 196,- tis. Kč. Spíše než leasingy využívá konsolidační celek úvěry.

### 10.17 Položky, které nejsou vykázány v rozvaze

Ručitelská a zástavní práva k úvěrům viz. v bodě 10.12.5., leasovaný majetek formou operativních leasingů v nevýznamné výši, skupina využívá spíše úvěry.

## 10.18 Výnosy

### Rozpis tržeb konsolidačního celku z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti

(údaje v tis. Kč)

| Výnosy                              | 2024             |
|-------------------------------------|------------------|
| Tržby z prodeje výrobků a služeb    | 4 181 649        |
| Tržby z prodeje zboží               | 1 347 200        |
| <b>Čistý obrát za účetní období</b> | <b>5 528 849</b> |

Tržby z prodeje výrobků a služeb – zahrnují především platby od zdravotních pojišťoven za poskytnuté zdravotní služby a výkony.

Tržby za prodej zboží – představují tržby za prodej léků, léčivých přípravků a zdravotnických pomůcek.

## 10.19 Osobní náklady

### ROZPIS OSOBNÍCH NÁKLADŮ

(údaje v tis. Kč)

|                                                       | 2024             |
|-------------------------------------------------------|------------------|
| Mzdové náklady                                        | 1 488 058        |
| Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění | 481 225          |
| Ostatní                                               | 30 451           |
| <b>Osobní náklady celkem</b>                          | <b>1 999 734</b> |

## 10.20 Pohledávky vůči členům orgánů korporace

V roce 2024 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky, a jiné výhody.

## 10.21 Informace o transakcích se spřízněnými stranami uzavřené za jiných než tržních podmínek

Účetní jednotka neuzavřela v běžném účetním období transakce se spřízněnými stranami za jiných než tržních podmínek.

## 10.22 Mimořádné položky z výkazu zisku a ztráty

V roce 2024 celek nezaznamenal mimořádné položky.

## 10.23 Významné události, které nastaly po rozvahovém dni

Na základě posouzení všech aktuálně dostupných informací se však vedení celku domnívá, že předpoklad nepřetržitého trvání není ohrožen, ani neexistuje významná nejistota ohledně tohoto předpokladu, a proto je použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky přiměřené. Všechny relevantní informace týkající se našeho posouzení možného dopadu výše uvedených skutečností, které jsou v současné době k dispozici, byly zveřejněny v příloze k účetní závěrce.

V Praze, dne

Ing. Sotirios Zavalianis, v. r.  
člen představenstva  
AKESO holding a.s

**KONSOLIDOVANÁ  
ROZVAHA**  
v plném rozsahu

AKESO holding a.s.

IČO 21029725

k datu  
31.12.2024  
(v tisících Kč)

Okružová 1135/44  
Praha 5 - Stodůlky  
155 00

|               |                                                                                            |     | 31.12.2024        |                   |                  | 31.12.2023       |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
|               |                                                                                            |     | Brutto            | Korekce           | Netto            | Netto            |
|               | <b>AKTIVA CELKEM</b>                                                                       | 001 | <b>10 821 977</b> | <b>-2 123 473</b> | <b>8 698 504</b> | <b>8 328 751</b> |
| <b>A.</b>     | <b>Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>                                               | 002 |                   |                   |                  |                  |
| <b>B.</b>     | <b>Stálá aktiva</b>                                                                        | 003 | <b>9 666 781</b>  | <b>-2 111 261</b> | <b>7 555 520</b> | <b>7 277 544</b> |
| <b>B.I.</b>   | <b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>                                                         | 004 | <b>3 081 967</b>  | <b>-351 376</b>   | <b>2 730 591</b> | <b>2 810 946</b> |
| B.I.1.        | Nehmotné výsledky vývoje                                                                   | 005 |                   |                   |                  |                  |
| B.I.2.        | Ocenitelná práva                                                                           | 006 | 60 372            | -55 682           | 4 690            | 1 736            |
| B.I.2.1.      | Software                                                                                   | 007 | 59 122            | -55 175           | 3 947            | 1 576            |
| B.I.2.2.      | Ostatní ocenitelná práva                                                                   | 008 | 1 250             | -507              | 743              | 160              |
| B.I.3.        | Goodwill                                                                                   | 009 | 2 956 947         | -295 694          | 2 661 253        | 2 809 099        |
| B.I.4.        | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek                                                        | 010 |                   |                   |                  |                  |
| B.I.5.        | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek | 011 | 64 648            |                   | 64 648           | 111              |
| B.I.5.1.      | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek                                           | 012 |                   |                   |                  |                  |
| B.I.5.2.      | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek                                                    | 013 | 64 648            |                   | 64 648           | 111              |
| <b>B.II.</b>  | <b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>                                                           | 014 | <b>5 694 726</b>  | <b>-1 465 574</b> | <b>4 229 152</b> | <b>3 833 460</b> |
| B.II.1.       | Pozemky a stavby                                                                           | 015 | 3 663 232         | -589 006          | 3 074 226        | 3 083 441        |
| B.II.1.1.     | Pozemky                                                                                    | 016 | 132 642           |                   | 132 642          | 123 743          |
| B.II.1.2.     | Stavby                                                                                     | 017 | 3 530 590         | -589 006          | 2 941 584        | 2 959 698        |
| B.II.2.       | Hmotné movité věci a jejich soubory                                                        | 018 | 1 137 592         | -861 577          | 276 015          | 213 846          |
| B.II.3.       | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku                                                        | 019 | 36 389            | -9 704            | 26 685           | 29 111           |
| B.II.4.       | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek                                                          | 020 | 37 084            | -2 916            | 34 168           | 33 190           |
| B.II.4.1.     | Pěstitelské celky trvalých porostů                                                         | 021 |                   |                   |                  |                  |
| B.II.4.2.     | Dospělá zvířata a jejich skupiny                                                           | 022 |                   |                   |                  |                  |
| B.II.4.3.     | Jiný dlouhodobý hmotný majetek                                                             | 023 | 37 084            | -2 916            | 34 168           | 33 190           |
| B.II.5.       | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek     | 024 | 820 430           | -2 371            | 818 059          | 473 873          |
| B.II.5.1.     | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek                                             | 025 | 12 286            |                   | 12 286           | 18 152           |
| B.II.5.2.     | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek                                                      | 026 | 808 144           | -2 371            | 805 773          | 455 721          |
| <b>B.III.</b> | <b>Dlouhodobý finanční majetek</b>                                                         | 027 | <b>6 409</b>      |                   | <b>6 409</b>     | <b>56 692</b>    |
| B.III.1.      | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba                                                    | 028 |                   |                   |                  | 6 052            |
| B.III.2.      | Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba                                          | 029 |                   |                   |                  |                  |
| B.III.3.      | Podíly - podstatný vliv                                                                    | 030 | 6 409             |                   | 6 409            | 21 440           |
| B.III.4.      | Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv                                                          | 031 |                   |                   |                  |                  |
| B.III.5.      | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly                                                   | 032 |                   |                   |                  | 29 200           |
| B.III.6.      | Zápůjčky a úvěry - ostatní                                                                 | 033 |                   |                   |                  |                  |
| B.III.7.      | Ostatní dlouhodobý finanční majetek                                                        | 034 |                   |                   |                  |                  |
| B.III.7.1.    | Jiný dlouhodobý finanční majetek                                                           | 035 |                   |                   |                  |                  |
| B.III.7.2.    | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek                                           | 036 |                   |                   |                  |                  |
| <b>B.IV.</b>  | <b>Konsolidační rozdíl</b>                                                                 | 037 | <b>883 679</b>    | <b>-294 311</b>   | <b>589 368</b>   | <b>576 446</b>   |
| B.IV.1.       | Kladný konsolidační rozdíl (+)                                                             | 038 | 934 806           | -305 990          | 628 816          | 616 175          |
| B.IV.2.       | Záporný konsolidační rozdíl (-)                                                            | 039 | -51 127           | 11 679            | -39 448          | -39 730          |

|             |                                             |     | 31.12.2024 |         |           | 31.12.2023 |
|-------------|---------------------------------------------|-----|------------|---------|-----------|------------|
|             |                                             |     | Brutto     | Korekce | Netto     | Netto      |
| C.          | <b>Oběžná aktiva</b>                        | 040 | 1 103 284  | -12 212 | 1 091 072 | 1 018 029  |
| C.I.        | <b>Zásoby</b>                               | 041 | 191 477    | -9 811  | 181 666   | 150 527    |
| C.I.1.      | Materiál                                    | 042 | 14 400     |         | 14 400    | 42 673     |
| C.I.2.      | Nedokončená výroba a polotovary             | 043 | 2 179      |         | 2 179     | 10 754     |
| C.I.3.      | Výrobky a zboží                             | 044 | 173 322    | -9 811  | 163 511   | 97 101     |
| C.I.3.1.    | Výrobky                                     | 045 |            |         |           |            |
| C.I.3.2.    | Zboží                                       | 046 | 173 322    | -9 811  | 163 511   | 97 101     |
| C.I.4.      | Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny    | 047 |            |         |           |            |
| C.I.5.      | Poskytnuté zálohy na zásoby                 | 048 | 1 576      |         | 1 576     |            |
| C.II.       | <b>Pohledávky</b>                           | 049 | 830 687    | -2 401  | 828 286   | 759 759    |
| C.II.1.     | <b>Dlouhodobé pohledávky</b>                | 050 | 4 185      |         | 4 185     | 2 270      |
| C.II.1.1.   | Pohledávky z obchodních vztahů              | 051 | 3 026      |         | 3 026     |            |
| C.II.1.2.   | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba | 052 |            |         |           |            |
| C.II.1.3.   | Pohledávky - podstatný vliv                 | 053 |            |         |           |            |
| C.II.1.4.   | Odložená daňová pohledávka                  | 054 | 0          |         |           |            |
| C.II.1.5.   | Pohledávky - ostatní                        | 055 | 1 159      |         | 1 159     | 2 270      |
| C.II.1.5.1. | Pohledávky za společníky                    | 056 |            |         |           |            |
| C.II.1.5.2. | Dlouhodobé poskytnuté zálohy                | 057 | 1 159      |         | 1 159     | 1 164      |
| C.II.1.5.3. | Dohadné účty aktivní                        | 058 |            |         |           |            |
| C.II.1.5.4. | Jiné pohledávky                             | 059 |            |         |           | 1 106      |
| C.II.2.     | <b>Krátkodobé pohledávky</b>                | 060 | 826 502    | -2 401  | 824 101   | 749 971    |
| C.II.2.1.   | Pohledávky z obchodních vztahů              | 061 | 386 338    | -2 401  | 383 937   | 377 839    |
| C.II.2.2.   | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba | 062 | 50 511     | 0       | 50 511    | 19 565     |
| C.II.2.3.   | Pohledávky - podstatný vliv                 | 063 | 12         |         | 12        |            |
| C.II.2.4.   | Pohledávky - ostatní                        | 064 | 389 642    |         | 389 642   | 352 567    |
| C.II.2.4.1. | Pohledávky za společníky                    | 065 |            |         |           |            |
| C.II.2.4.2. | Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění  | 066 | 0          | 0       |           |            |
| C.II.2.4.3. | Stát - daňové pohledávky                    | 067 | 27 082     | 0       | 27 082    | 28 222     |
| C.II.2.4.4. | Krátkodobé poskytnuté zálohy                | 068 | 13 528     | 0       | 13 528    | 15 012     |
| C.II.2.4.5. | Dohadné účty aktivní                        | 069 | 234 848    | 0       | 234 848   | 165 784    |
| C.II.2.4.6. | Jiné pohledávky                             | 070 | 114 184    | 0       | 114 184   | 143 548    |
| C.II.3.     | <b>Časové rozlišení aktiv</b>               | 071 |            |         |           | 7 518      |
| C.II.3.1.   | Náklady příštích období                     | 072 |            |         |           |            |
| C.II.3.2.   | Komplexní náklady příštích období           | 073 |            |         |           |            |
| C.II.3.3.   | Příjmy příštích období                      | 074 |            |         |           | 7 518      |
| C.III.      | <b>Krátkodobý finanční majetek</b>          | 075 |            |         |           |            |
| C.III.1.    | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba     | 076 |            |         |           |            |
| C.III.2.    | Ostatní krátkodobý finanční majetek         | 077 |            |         |           |            |
| C.IV.       | <b>Peněžní prostředky</b>                   | 078 | 81 120     |         | 81 120    | 107 742    |
| C.IV.1.     | Peněžní prostředky v pokladně               | 079 | 2 163      |         | 2 163     | 1 945      |
| C.IV.2.     | Peněžní prostředky na účtech                | 080 | 78 957     |         | 78 957    | 105 797    |
| D.          | <b>Časové rozlišení aktiv</b>               | 081 | 51 912     |         | 51 912    | 33 178     |
| D.1.        | Náklady příštích období                     | 082 | 46 131     |         | 46 131    | 33 179     |
| D.2.        | Komplexní náklady příštích období           | 083 |            |         |           |            |
| D.3.        | Příjmy příštích období                      | 084 | 5 781      |         | 5 781     | -          |

|              |                                                                                  |     | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------|------------------|
|              | <b>PASIVA CELKEM</b>                                                             | 085 | <b>8 698 504</b> | <b>8 328 751</b> |
| <b>A.</b>    | <b>Vlastní kapitál</b>                                                           | 086 | <b>5 206 331</b> | <b>5 114 101</b> |
| A.I.         | <b>Základní kapitál</b>                                                          | 087 | <b>2 000</b>     | <b>2 000</b>     |
| A.I.1.       | Základní kapitál                                                                 | 088 | 2 000            | 2 000            |
| A.I.2.       | Vlastní podíly (-)                                                               | 089 |                  |                  |
| A.I.3.       | Změny základního kapitálu                                                        | 090 |                  |                  |
| A.II.        | <b>Ážio a kapitálové fondy</b>                                                   | 091 | <b>5 085 469</b> | <b>4 998 043</b> |
| A.II.1.      | Ážio                                                                             | 092 |                  |                  |
| A.II.2.      | Kapitálové fondy                                                                 | 093 | <b>5 085 469</b> | <b>4 998 043</b> |
| A.II.2.1.    | Ostatní kapitálové fondy                                                         | 094 | 5 083 280        | 4 992 588        |
| A.II.2.2.    | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)                            | 095 | 2 189            | 5 455            |
| A.II.2.3.    | Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)           | 096 |                  |                  |
| A.II.2.4.    | Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)                                      | 097 |                  |                  |
| A.II.2.5.    | Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)                       | 098 |                  |                  |
| A.III.       | <b>Fondy ze zisku</b>                                                            | 099 |                  |                  |
| A.III.1.     | Ostatní rezervní fondy                                                           | 100 |                  |                  |
| A.III.2.     | Statutární a ostatní fondy                                                       | 101 |                  |                  |
| A.IV.        | <b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>                                   | 102 |                  |                  |
| A.IV.1.      | Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)                       | 103 | 0                |                  |
| A.IV.2.      | Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)                                     | 104 | -                |                  |
| A.V.         | <b>Výsledek hospodaření běžného účetního období bez menšinových podílů (+/-)</b> | 105 | <b>127 663</b>   | <b>114 058</b>   |
| A.VI.        | Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)                                | 106 | -8 800           |                  |
| <b>B.+C.</b> | <b>Cizí zdroje</b>                                                               | 107 | <b>3 336 363</b> | <b>3 093 911</b> |
| <b>B.</b>    | <b>Rezervy</b>                                                                   | 108 | <b>100 918</b>   | <b>48 903</b>    |
| B.I.         | Rezerva na důchody a podobné závazky                                             | 109 |                  |                  |
| B.II.        | Rezerva na daň z příjmů                                                          | 110 | 41 807           |                  |
| B.III.       | Rezervy podle zvláštních právních předpisů                                       | 111 |                  |                  |
| B.IV.        | Ostatní rezervy                                                                  | 112 | 59 111           | 48 903           |
| <b>C.</b>    | <b>Závazky</b>                                                                   | 113 | <b>3 235 445</b> | <b>3 045 008</b> |
| C.I.         | <b>Dlouhodobé závazky</b>                                                        | 114 | <b>1 749 800</b> | <b>1 593 836</b> |
| C.I.1.       | Vydané dluhopisy                                                                 | 115 |                  |                  |
| C.I.1.1.     | Vyměnitelné dluhopisy                                                            | 116 |                  |                  |
| C.I.1.2.     | Ostatní dluhopisy                                                                | 117 |                  |                  |
| C.I.2.       | Závazky k úvěrovým institucím                                                    | 118 | 1 117 854        | 933 539          |
| C.I.3.       | Dlouhodobé přijaté zálohy                                                        | 119 |                  |                  |
| C.I.4.       | Závazky z obchodních vztahů                                                      | 120 |                  |                  |
| C.I.5.       | Dlouhodobé směnky k úhradě                                                       | 121 |                  |                  |
| C.I.6.       | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba                                         | 122 |                  |                  |
| C.I.7.       | Závazky - podstatný vliv                                                         | 123 |                  |                  |
| C.I.8.       | Odložený daňový závazek                                                          | 124 | 589 138          | 635 123          |
| C.I.9.       | Závazky - ostatní                                                                | 125 | <b>42 808</b>    | <b>25 175</b>    |
| C.I.9.1.     | Závazky ke společníkům                                                           | 126 | 500              |                  |
| C.I.9.2.     | Dohadné účty pasivní                                                             | 127 |                  |                  |
| C.I.9.3.     | Jiné závazky                                                                     | 128 | 42 308           | 25 175           |

|           |                                                                 |     | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|-----------|-----------------------------------------------------------------|-----|------------------|------------------|
| C.II.     | <b>Krátkodobé závazky</b>                                       | 129 | <b>1 485 645</b> | <b>1 451 172</b> |
| C.II.1.   | Vydané dluhopisy                                                | 130 |                  |                  |
| C.II.1.1. | Vyměnitelné dluhopisy                                           | 131 |                  |                  |
| C.II.1.2. | Ostatní dluhopisy                                               | 132 |                  |                  |
| C.II.2.   | Závazky k úvěrovým institucím                                   | 133 | 355 179          | 398 928          |
| C.II.3.   | Krátkodobé přijaté zálohy                                       | 134 | 831              | 46               |
| C.II.4.   | Závazky z obchodních vztahů                                     | 135 | 652 266          | 680 900          |
| C.II.5.   | Krátkodobé směnky k úhradě                                      | 136 |                  |                  |
| C.II.6.   | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba                        | 137 | -                | 2 367            |
| C.II.7.   | Závazky - podstatný vliv                                        | 138 |                  |                  |
| C.II.8.   | Závazky ostatní                                                 | 139 | <b>477 370</b>   | <b>368 930</b>   |
| C.II.8.1. | Závazky ke společníkům                                          | 140 |                  |                  |
| C.II.8.2. | Krátkodobé finanční výpomoci                                    | 141 |                  |                  |
| C.II.8.3. | Závazky k zaměstnancům                                          | 142 | 108 439          | 84 381           |
| C.II.8.4. | Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění       | 143 | 95 291           | 44 443           |
| C.II.8.5. | Stát - daňové závazky a dotace                                  | 144 | 110 000          | 17 928           |
| C.II.8.6. | Dohadné účty pasivní                                            | 145 | 78 317           | 44 088           |
| C.II.8.7. | Jiné závazky                                                    | 146 | 85 324           | 178 091          |
| C.III.    | <b>Časové rozlišení pasiv</b>                                   | 147 |                  |                  |
| C.III.1.  | Výdaje příštích období                                          | 148 |                  |                  |
| C.III.2.  | Výnosy příštích období                                          | 149 |                  |                  |
| D.        | <b>Časové rozlišení pasiv</b>                                   | 150 | <b>155 810</b>   | <b>120 740</b>   |
| D.1.      | Výdaje příštích období                                          | 151 | 9 508            | 4 678            |
| D.2.      | Výnosy příštích období                                          | 152 | 146 302          | 116 062          |
| E.        | <b>Menšinový vlastní kapitál</b>                                | 153 |                  |                  |
| E.1.      | Menšinový základní kapitál                                      | 154 |                  |                  |
| E.2.      | Menšinové kapitálové fondy                                      | 155 |                  |                  |
| E.3.      | Menšinové ziskové fondy včetně nerozděleného zisku minulých let | 156 |                  |                  |
| E.4.      | Menšinový hospodářský výsledek běžného účetního období          | 157 |                  |                  |

|                                   |                                 |
|-----------------------------------|---------------------------------|
| Právní forma účetní jednotky      | akciová společnost              |
| Předmět podnikání účetní jednotky |                                 |
| Datum sestavení                   | 26.05.2025                      |
| Statutární orgán                  | Ing. Sotirios Zavalianis, v. r. |

| KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY |                                                                                     |    | AKESO holding a.s.      |                         |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------|-------------------------|
| v druhovém členění                 |                                                                                     |    | IČO 21029725            |                         |
| období končící k datu              |                                                                                     |    | Okružová 1135/44        |                         |
| 31.12.2024                         |                                                                                     |    | Praha 5 - Stodůlky      |                         |
| (v tisících Kč)                    |                                                                                     |    | 155 00                  |                         |
|                                    |                                                                                     |    | Období do<br>31.12.2024 | Období do<br>31.12.2023 |
| I.                                 | Tržby z prodeje výrobků a služeb                                                    | 01 | 4 181 649               | 3 448 578               |
| II.                                | Tržby za prodej zboží                                                               | 02 | 1 347 200               | 859 503                 |
| A.                                 | Výkonová spotřeba                                                                   | 03 | 2 827 281               | 2 197 750               |
| A.1.                               | Náklady vynaložené na prodané zboží                                                 | 04 | 1 130 609               | 743 646                 |
| A.2.                               | Spotřeba materiálu a energie                                                        | 05 | 1 066 285               | 905 561                 |
| A.3.                               | Služby                                                                              | 06 | 630 387                 | 548 543                 |
| B.                                 | Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)                                            | 07 | -7                      | -5 943                  |
| C.                                 | Aktivace (-)                                                                        | 08 | -1 516                  | -122 400                |
| D.                                 | Osobní náklady                                                                      | 09 | 1 999 734               | 1 575 759               |
| D.1.                               | Mzdové náklady                                                                      | 10 | 1 488 058               | 1 174 415               |
| D.2.                               | Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady              | 11 | 511 676                 | 401 344                 |
| D.2.1.                             | Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění                               | 12 | 481 225                 | 376 996                 |
| D.2.2.                             | Ostatní náklady                                                                     | 13 | 30 451                  | 24 349                  |
| E.                                 | Úpravy hodnot v provozní oblasti                                                    | 14 | 381 695                 | 325 211                 |
| E.1.                               | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku                            | 15 | 376 124                 | 328 629                 |
| E.1.1.                             | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé                   | 16 | 376 124                 | 326 258                 |
| E.1.2.                             | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné                  | 17 |                         | 2 371                   |
| E.2.                               | Úpravy hodnot zásob                                                                 | 18 | 6 539                   | -2 375                  |
| E.3.                               | Úpravy hodnot pohledávek                                                            | 19 | -968                    | -1 044                  |
| III.                               | Ostatní provozní výnosy                                                             | 20 | 150 697                 | 78 480                  |
| III.1.                             | Tržby z prodaného dlouhodobého majetku                                              | 21 | 62 152                  | 14 430                  |
| III.2.                             | Tržby z prodaného materiálu                                                         | 22 | 992                     | 289                     |
| III.3.                             | Jiné provozní výnosy                                                                | 23 | 87 553                  | 63 761                  |
| F.                                 | Ostatní provozní náklady                                                            | 24 | 108 888                 | 88 313                  |
| F.1.                               | Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku                                      | 25 | 69 554                  | 11 652                  |
| F.2.                               | Prodaný materiál                                                                    | 26 | 263                     | -13                     |
| F.3.                               | Daně a poplatky                                                                     | 27 | 1 697                   | 1 415                   |
| F.4.                               | Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období                      | 28 | 10 208                  | 9 622                   |
| F.5.                               | Jiné provozní náklady                                                               | 29 | 27 166                  | 65 636                  |
| *                                  | Provozní výsledek hospodaření (+/-)                                                 | 30 | 363 470                 | 327 871                 |
| IV.                                | Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly                                   | 31 | 5 430                   |                         |
| IV.1.                              | Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba                                    | 32 | 100                     |                         |
| IV.2.                              | Ostatní výnosy z podílů                                                             | 33 | 5 330                   |                         |
| G.                                 | Náklady vynaložené na prodané podíly                                                | 34 | 5 750                   |                         |
| V.                                 | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku                                  | 35 |                         | 2 754                   |
| V.1.                               | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba | 36 |                         | 2 754                   |
| V.2.                               | Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku                          | 37 |                         |                         |
| H.                                 | Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem                       | 38 |                         |                         |
| VI.                                | Výnosové úroky a podobné výnosy                                                     | 39 | 1 208                   | 5 796                   |
| VI.1.                              | Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba                    | 40 |                         |                         |
| VI.2.                              | Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy                                             | 41 | 1 208                   | 5 796                   |
| I.                                 | Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti                                         | 42 |                         |                         |
| J.                                 | Nákladové úroky a podobné náklady                                                   | 43 | 114 811                 | 102 026                 |
| J.1.                               | Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba                  | 44 |                         |                         |
| J.2.                               | Ostatní nákladové úroky a podobné náklady                                           | 45 | 114 811                 | 102 026                 |
| VII.                               | Ostatní finanční výnosy                                                             | 46 | 50 984                  | 55 706                  |
| K.                                 | Ostatní finanční náklady                                                            | 47 | 38 707                  | 34 718                  |
| *                                  | Finanční výsledek hospodaření (+/-)                                                 | 48 | -101 647                | -72 488                 |
| **                                 | Konsolidovaný výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)                              | 49 | 261 823                 | 255 383                 |
| L.                                 | Daň z příjmů                                                                        | 50 | 85 987                  | 100 132                 |
| L.1.                               | Daň z příjmů splatná                                                                | 51 | 125 211                 | 77 838                  |
| L.2.                               | Daň z příjmů odložená (+/-)                                                         | 52 | -39 225                 | 22 294                  |
| **                                 | Konsolidovaný výsledek hospodaření po zdanění (+/-)                                 | 53 | 175 836                 | 155 251                 |
| M.                                 | Převod podílů na výsledek hospodaření společníkům (+/-)                             | 54 |                         |                         |
| ***                                | Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období bez podílu ekvivalence (+/-)    | 55 | 175 836                 | 155 251                 |
|                                    | Z toho: Výsledek hospodaření bez menšinových podílů                                 | 56 |                         |                         |
|                                    | Menšinový výsledek hospodaření                                                      | 57 |                         |                         |
| N                                  | Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci                                         | 58 | -4 132                  |                         |
| O.                                 | Zúčtování záporného konsolidačního rozdílu                                          | 59 | 2 551                   | 2 437                   |
| P.                                 | Zúčtování kladného konsolidačního rozdílu                                           | 60 | 46 592                  | 43 631                  |
| ****                               | Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období (+/-)                           | 61 | 127 663                 | 114 058                 |
| *                                  | Čistý obrát za účetní období                                                        | 62 | 5 528 849               |                         |

|                                   |                                 |
|-----------------------------------|---------------------------------|
| Právní forma účetní jednotky      | akciová společnost              |
| Předmět podnikání účetní jednotky |                                 |
| Datum sestavení                   | 26.05.2025                      |
| Statutární orgán                  | Ing. Sotirios Zavalianis, v. r. |

# **PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)**

**AKESO holding a.s.**

IČ: 21029725

období končící k

31.12.2024

(v tisících Kč)

Okružová 1135/44

Praha 5 - Stodůlky

155 00

|              |                                                | Období do<br>31.12.2024 | Období do<br>31.12.2023 |
|--------------|------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>P.</b>    | <b>Počáteční stav peněžních prostředků a</b>   | <b>107 742</b>          | <b>60 889</b>           |
|              | <i>Peněžní toky z hlavní výdělečné</i>         |                         |                         |
| <b>Z.</b>    | <b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>      | <b>261 823</b>          | <b>255 383</b>          |
| <b>A.1.</b>  | <b>Úpravy o nepeněžní operace</b>              | <b>507 479</b>          | <b>415 908</b>          |
| A.1.1.       | Odpisy stálých aktiv                           | 376 124                 | 326 258                 |
| A.1.2.       | Změna stavu opravných položek a                | 15 779                  | -1 048                  |
| A.1.3.       | Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv          | 7 402                   | -2 778                  |
| A.1.4.       | Výnosy z podílů na zisku                       | -5 430                  | -2 754                  |
| A.1.5.       | Nákladové a výnosové úroky                     | 113 604                 | 96 230                  |
| A.1.6.       | Opravy o ostatní nepeněžní operace             |                         |                         |
| <b>A.*</b>   | <b>Čistý provozní peněžní tok před</b>         | <b>769 302</b>          | <b>671 292</b>          |
| <b>A.2.</b>  | <b>Změna stavu pracovního kapitálu</b>         | <b>137 143</b>          | <b>-196 866</b>         |
| A.2.1.       | Změna stavu pohledávek a časového              | -85 916                 | -128 456                |
| A.2.2.       | Změna stavu závazků a časového                 | 262 426                 | -61 987                 |
| A.2.3.       | Změna stavu zásob                              | -39 367                 | -6 423                  |
| A.2.4.       | Změna stavu krátkodobého finančního            |                         |                         |
| <b>A.**</b>  | <b>Čistý provozní peněžní tok před</b>         | <b>906 445</b>          | <b>474 425</b>          |
| A.3.         | Vyplacené úroky                                | -114 811                | -102 026                |
| A.4.         | Přijaté úroky                                  | 1 208                   | 5 796                   |
| A.5.         | Zaplacená daň z příjmů za běžnou               | -125 211                | -77 838                 |
| A.6.         | Přijaté podíly na zisku                        | 5 430                   | 2 754                   |
| <b>A.***</b> | <b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>   | <b>673 061</b>          | <b>303 111</b>          |
|              | <i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>      |                         |                         |
| B.1.         | Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv         | -770 401                | -735 983                |
| B.2.         | Příjmy z prodeje stálých aktiv                 | 62 152                  | 14 430                  |
| B.3.         | Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám             |                         |                         |
| <b>B.***</b> | <b>Čistý peněžní tok z investiční činnosti</b> | <b>-708 249</b>         | <b>-721 554</b>         |
|              | <i>Peněžní toky z finančních činností</i>      |                         |                         |
| C.1.         | Změna stavu závazků z financování              | 8 566                   | 465 296                 |
| C.2.         | Dopady změn vlastního kapitálu                 |                         |                         |
| C.2.1.       | Peněžní zvýšení základního kapitálu            |                         |                         |
| C.2.2.       | Vyplacení podílu na vlastním kapitálu          |                         |                         |
| C.2.3.       | Další vklady peněžních prostředků              |                         |                         |
| C.2.4.       | Úhrada ztráty společnosti                      |                         |                         |
| C.2.5.       | Přímé platby na vrub fondů                     |                         |                         |
| C.2.6.       | Vyplacené podíly na zisku                      |                         |                         |
| <b>C.***</b> | <b>Čistý peněžní tok z finanční činnosti</b>   | <b>8 566</b>            | <b>465 296</b>          |
| <b>F.</b>    | <b>Čistá změna peněžních prostředků a</b>      | <b>-26 621</b>          | <b>46 853</b>           |
| <b>R.</b>    | <b>Konečný stav peněžních prostředků a</b>     | <b>81 121</b>           | <b>107 742</b>          |

# **ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA**

**za období od 1. 1. 2024 do 31. 12 2024**

konsolidující účetní jednotky

**AKESO holding a.s.**

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Společnost: **AKESO holding a.s.**  
IČ: 21029725  
Sídlo: Nárožní 1400/7, Stodůlky, 158 00 Praha 5  
Právní forma: akciová společnost  
Příjemce zprávy: akcionáři

### *Výrok auditora*

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky společnosti AKESO holding a.s. a jejích dceřiných společností („Skupina“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z konsolidované rozvahy k 31. 12. 2024, konsolidovaného výkazu zisku a ztráty, konsolidovaného přehledu o změnách vlastního kapitálu a konsolidovaného přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2024, a přílohy této konsolidované účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Skupině jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této konsolidované účetní závěrky.

Podle našeho názoru konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Skupiny AKESO holding a.s. k 31. 12. 2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2024 v souladu s českými účetními předpisy.

### *Základ pro výrok*

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Skupině nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### *Ostatní informace uvedené v konsolidované výroční zprávě*

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené v konsolidované výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok ke konsolidované účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem konsolidované účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s individuální a konsolidovanou účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilo ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v individuální a konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s individuální a konsolidovanou účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Skupině, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

#### ***Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti AKESO holding a.s. za konsolidovanou účetní závěrku***

Představenstvo společnosti AKESO holding a.s. odpovídá za sestavení konsolidované účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování konsolidované účetní závěrky je představenstvo společnosti AKESO holding a.s. povinno posoudit, zda je Skupina schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze konsolidované účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Skupiny nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Skupině odpovídá dozorčí rada společnosti AKESO holding a.s.

#### ***Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v konsolidované účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé konsolidované účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti konsolidované účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Skupiny relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti AKESO holding a.s. uvedlo v příloze konsolidované účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Skupiny nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze konsolidované účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Skupiny nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Skupina ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah konsolidované účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda konsolidovaná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.
- Získat dostatečné a vhodné důkazní informace o finančních údajích účetních jednotek zahrnutých do Skupiny a o její podnikatelské činnosti, aby bylo možné vyjádřit výrok ke konsolidované účetní závěrce. Zodpovídáme za řízení auditu Skupiny, dohled nad ním a za jeho provedení. Výrok auditora ke konsolidované účetní závěrce je naší výhradní odpovědností.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

### **Auditorská společnost**

AUDITOR Controlling, s. r. o.  
 Haštalská 6, 110 00 Praha 1  
 Evidenční číslo oprávnění: 594  
 Statutární auditor: Ing. Jan Šimerka  
 Evidenční číslo oprávnění: 2389

V Praze, dne

Ing. Jan Šimerka, v. r.  
 Jednatel, auditor